

DEVIZ GENERAL - SCENARIU 1 RECOMANDAT

TITLU PROIECT: Noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum în comuna Cungrea, județul Olt

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)	Eligibil fără TVA (lei)	Neeligibil fără TVA (lei)
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului			-		
1.2	Amenajarea terenului			-		
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			-		
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			-		
	Total Capitolul 1	-		-		
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			-		
	Total Capitolul 2	-		-		
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii					
3.1.1	Studii de teren			-		
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului			-		
3.1.3	Alte studii specifice			-		
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			-		
3.3	Expertiză tehnică			-		
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			-		
3.5	Proiectare	314,000.00	65940.00	379,940.00		
3.5.1	Temă de proiectare			-		
3.5.2	Studiu de fezabilitate			-		
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50,000.00	10,500.00	60,500.00	50,000.00	
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00	5,000.00	
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	210.00	1,210.00	1,000.00	
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	258,000.00	54,180.00	312,180.00	258,000.00	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20,000.00	4,200.00	24,200.00		20,000.00
3.7	Consultanță	91,000.00	22,470.00	129,470.00		
3.7.1	Managementul de proiect / consultanță pentru obiectivul de investiții	90,000.00	18,900.00	108,900.00	90,000.00	
3.7.2	Auditul financiar	1,000.00	210.00	1,210.00		1,000.00
3.8	Asistență tehnică	16000.00	3360.00	19360.00		
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului					
3.8.1.1	Asistență tehnică proiectant - pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00	5,000.00	
3.8.1.2	Asistență tehnică proiectant - participare la fazele de control			-		
3.8.2	Dirigenție de șantier	10,000.00	2,100.00	12,100.00	10,000.00	
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - HG nr. 300/2006	1,000.00	210.00	1,210.00		1,000.00
	Total Capitolul 3	441,000.00	92,610.00	533,610.00	419,000.00	22,000.00
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	821,042.50	172,418.93	993,461.43	821,042.50	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			-		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	73,000.00	15,330.00	88,330.00	73,000.00	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			-		
4.5	Dotări			-		
4.6	Active necorporale			-		
	Total Capitolul 4	894,042.50	187,748.93	1,081,791.43	894,042.50	
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier					
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier			-		
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului			-		
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului					
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			-		
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,105.21	-	4,105.21		4,105.21
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și autorizare	821.04	-	821.04		821.04
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,105.21	-	4,105.21		4,105.21
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizație de construire/desființare			-		
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	130,000.00	27,300.00	157,300.00	130,000.00	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	420.00	2,420.00	2,000.00	
	Total Capitolul 5	141,031.47	27,720.00	168,751.47	132,000.00	9,031.47
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			-		
6.2	Probe tehnologice și teste			-		
	Total Capitolul 6	-		-		
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget și rezervei de implementare pentru ajustarea de preț						
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	10,000.00	2,100.00	12,100.00		10,000.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	5,000.00	1,050.00	6,050.00		5,000.00
	Total Capitolul 7	15,000.00	3,150.00	18,150.00		15,000.00
	TOTAL GENERAL	1,491,073.97	311,228.93	1,802,302.89	1,445,042.50	46,031.47
	din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	821,042.50	172,418.93	993,461.43		

Conform Ghidului de finanțare, finanțarea se acorda în procent de maxim 100% din cheltuielile eligibile.

Finanțarea maxima aprobată nu poate depăși pragul de maximum 1100.000 euro/MW instalat fără TVA, iar diferența va trebui asigurată de beneficiar drept contribuție proprie/cheltuielile neeligibile aferente proiectului.

1,491,073.97 Lei fără TVA - Valoarea totală a investiției din care:

1,445,042.50 Lei fără TVA - ELIGIBIL

46,031.47 Lei fără TVA - Buget local

Intocmit,

SC UNIVARNET SRL

