

PROCES-VERBAL,

Încheiat azi 27.01.2011 orele 13⁰⁰ cu ocazia ședinței ordinare pe luna ianuarie , conform convocatorului înregistrat la nr. 234/20.01.2011.

La ședință sunt prezenți 11 consilieri din totalul de 11 câți numără consiliul local , dl.Dumitrescu Ilie și dl.Preduț Liviu .

Doamna secretar întreabă dacă mai sunt obiecții sau adăugiri la procesul verbal al ședinței anterioare.Nefiind procesul verbal este supus spre aprobare și este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl.președinte Lică Ioan prezintă ordinea de zi modificată pe care o supune spre aprobare și care este aprobată cu unanimitate de voturi.

1.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea închierii unui spațiu – magazia de lemn din satul Cepești.

Inițiator: primar

Raportează: Condoiu Cecilia Ionela

2.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea construirii a trei poduri pe DC 194.

Inițiator: primar

Raportează: Alexe Dorel

3.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea dotării bibliotecii comunale cu mobilier.

Inițiator: primar

Raportează: Maria Steluța

4.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea efectuării unui raport de evaluare al suprafeței de 61,44 m² la Preduț Constantin.

Inițiator: primar

Raportează: Alexandru Alexandra Daniela

5.Proiect de hotărâre cu privire la modificarea și completarea Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară OLT-ECO.

Inițiator:primar

Raportează:Andronie Gabriela

6.Revocarea HCL nr.94/2010.

7.Raport de activitate al secretarului pe anul 2010.

8.Discuții,întrebări,interpelări.

Se fac prezintă materialele întocmite ,după care se fac înscrieri la cuvânt.

Se înscrie dl.Nicolescu,lista rămânând deschisă.

Dl.Nicolescu:Referitor la punctul 1 aş vrea ca să se menționeze în contractul de închiriere ca atunci când vor începe lucrările de construire a blocurilor ANL acest contract să înceteze de drept.

Dl.primar:Am propus ca să se angajeze o persoană cu contract de muncă care să gestioneze fierul vechi.

Dl.Lică:Este problema lui.Noi aprobăm doar închirierea.

Dl.Nicolescu: Apreciez intervenția d-nei contabil prin care propune plata anticipată pe trei luni spre a evita neplăcerile din trecut.

Cu biblioteca e un lucru bun, mai ales că sunt cu titlu gratuit și propun ca primăria să facă un abonament pentru internet cu modem de mare viteză și care costă 17 euro.

Dl.Niți: Cu închirierea spațiului sunt de acord, dar chiria nu este specificată.

Dl.Lică: O propunem noi.

Dl.Niți: Câți m² are spațiul?

Cu podurile sunt de acord. Referitor la dotarea bibliotecii vreau ca Maria Steluța pentru ședința viitoare să întocmească un referat din care să reiasă câți cititori au avut în anul 2010 și dacă rentează acest internet.

Dl.Popa: În fișe sau în realitate?

Dl.Ban : Referitor la punctul 1, propun ca prețul de pornire să fie 200 de lei. Cu privire la dotarea bibliotecii, internetul să fie și pentru copii, dar și pentru bătrâni.

D-na secretar: Există telecentru la blocul de locuințe sociale.

Dl.Ban : La punctul 4 trebuia discutat înainte cu omul, poate mai lasă din preț.

Dl.Alexe: E o lucrare de interes public și poate fi expropriat. Dacă tot a ajuns și dl. primar să ne spună despre cele 4 poduri, deoarece în proiectul de hotărâre erau 3, eu mă aflu în concediu și nu știu prea bine despre ce este vorba.

Dl.primar: Inițial am propus 3, dar la licitație se vor scoate 4 și se începe de la deal la vale. Vor veni bani de la Guvern.

Dl.Ban: Sper că nu vor fi ca acesta de la Oțești.

Dl.Săndulescu: Care e primul?

Dl.primar: La Boangiu.

Dl.Popa: În zona de nord se va înființa o asociație agricolă. Unde se va înmagazina grâul de pe 100 de ha?

Dl.primar: La Dobroteasa.

Dl.Popa: Acolo se plătește. Trebuie să găsim o soluție să-i încurajăm pe oameni. Magazia asta e foarte mare. La un moment dat a fost închiriată pe jumătate. Știați că există un normativ pentru închirierea spațiilor comerciale?

Dl.Niți: Cu ce bani s-a închiriat până acum?

Dl.Popa: Cu nimic. Nu noi trebuie să ne exprimăm și apoi să facem media părerilor la m². Dacă fac un arc de la București la Cungrea totul e praștie. Suntem pe un butoi de pulbere și nu ne convine la buzunar. Guvernul ne amendează pentru terenul nelucrat și noi dăm magazia țiganului pentru fier vechi. Unde mai există fier vechi în comună? Dacă tot se forțează mâna consilierilor locali, măcar să se încaseze o sumă ca lumea. Știu că data trecută d-na secretar ne-a citit de o lege.

D-na secretar: S-a abrogat.

Dl.Popa: Trebuie să fie alta. Cine nu se bucură să vadă un pod? Ridic pălăria și o pun la loc până când îl văd realizat. Minciunile din astea am mai auzit, și am mai auzit și altele încât nu mai pot să le înghit. Nu tot noi am aprobat 7 poduri? Ai plătit miliarde pentru proiectare.

Dl.primar: Vă dați demisia dacă se începe lucrarea?

Dl.Popa: Din ce să-mi dau demisia? eu sunt pensionar!

Dl.primar:Facem pariu că se încep lucrările?

Dl.Popa:Nu fac pariuri.Dacă valoarea mea face 4 poduri,s-ar putea să ajung primar!

Dl.primar:Atunci facem alianță.

Dl.Popa:De ce mai trebuie altă aprobare?

Dl.primar:Ați aprobat proiectarea.Avem aprobare decât pentru 1.

Dl.Popa:De ce ați plătit 7?

Dl.primar:Un pod va fi pe Ordonanța 7,unul pe HG 577,unul pe altă lege.

Dl.Popa:Luminează-ne și pe noi !Facem unul acolo,unul dincolo,din 7 facem 4,nu facem 4 ci doar unul,unde locuiește primarul!Primul pod l-am aprobat la Leftereasca cu bani din bugetul local.

Dl.primar:Bugetul e zero.

Dl.Popa:Noi suntem de vină?Pe cine să tragem la răspundere?

Dl.primar:Pe Borbely!

Dl.Popa:Am înțeles !Sunt mai multe surse.

Dl.primar:Am cerut cofinanțarea de la consiliul județean,aproximativ 6 miliarde.

Dl.Popa:Cu biblioteca sunt obligații noi și noi nu știm nimic despre buget.Cât este datoria primăriei la 01.01.2011?

D-na contabil:Dacă doriți,la prima ședință o să aduc situația.Peste 10 miliarde.

Dl.Popa:Cu terenul lui Preduț am zis mereu că ați greșit când i-ați promis.Evaluarea se face prin comparație și prețul nu va mai același pe care l-a cerut.

Dl.primar:Atât a vrut și i-am zis să facă cere către dvs.

Dl.Popa:Ați angajat instituția.Nu cred că omul nu înțelege că nu e legal, chiar dacă am vrea noi.O mare putere în lume în lume nu se angajează în luptă cu doi câini,chiar dacă sunt javre.

Cu activitatea d-nei secretar,suntem favorizați că avem un asemenea cadru pentru că e un bun cunoscător a legislației și e devotat instituției.Se vede acuratețea lucrurilor și zic că activitatea dumneaei este mai mult decât bună.

Dl.Niți:Nu a dat curs înființării societății de prestări servicii.

Dl.Popa:Această societate nu se poate constitui decât după aprobarea bugetului și încadrările după legislație.Și fiindcă veni vorba,angajările făcute pe Legea 76 și 116 sunt nelegale.

Dl.primar:Sunt frauduloase!Am depus o acțiune în instanță pentru calomnie împotriva domnului Niți,domnului Popa și domnului Lică pentru că ați sustras date cu caracter personal și o să mă apăr și eu!

Dl.Popa:Dă-ți demisia că activitatea ta e pușcăriabilă.Eu am sustras date? Unde le-am dus?Ce am făcut cu ele?

Dl.primar:Le-am văzut la dosar.Există o cerere a dvs.să vă dea datele?Vi le-a dat ori d-na secretar ori dl.inginer!

Dl.Săndulescu:Primare,nu speria ursul cu pielea oii!

Cu închirierea magaziei nu pun problema că aceasta a fost preluată de la societatea agricolă,ci că și-a păstrat destinația și construcția este în integritate.

Când închiriem ceva aveți un eufemism, o naivitate, dar oare omul se procopsește? Nu ne întrebăm dacă bunul are longevitate. Actele firmei putem să le verificăm să vedeți că închirierea s-a făcut pe 1/2 din construcție. Zic să mergem tot pe 1/2 din construcție și pe același preț.

Dl. Ban: Și așa el o folosește pe toată.

Dl. Săndulescu: Nu, decât jumătate. Tot noi am aprobat să construim blocuri ANL și așa că viață lungă nu va avea. Cu chiria anticipată nimeni nu vă oprește. Există un termen de plată. Prețul zic că e bine să fie tot 150 de lei/ lună.

Dl. primar: I-am pus condiția să angajeze un om și oamenii dacă au un fier în curte să-l ducă acolo.

Dl. Săndulescu: Noi discutăm de chirie. Când încheiați contractul îi puteți spune. D-le viceprimar, aveți ocazia să rezolvați și problema cu fierul vechi de la atelier.

Dl. Alexe: Nu ați primit telefon de la cântar?

Dl. Săndulescu: Nu! Trebuie să vă repet mereu? Am primit un telefon de la Liviu Preduț dacă pot veni când se cântărește fierul. I-am spus că dacă sunt plecat la București sau în altă parte nu o să pot veni, dar am încredere că va fi cineva acolo de la primărie și școală. Că fierul s-a luat fără să mai fie cineva prezent, nu mai e vina mea.

Dl. primar: Deci nu primarul l-a luat!

Dl. Săndulescu: Găsiți calea legală și puneți mâna pe bani. În ședința de comisie am cerut ca d-na contabil să prezinte un referat pentru a vedea efortul financiar.

D-na contabil: Nu mi s-a spus nimic!

Dl. Săndulescu: Deci procesele verbale de comisie nu sunt citite!

D-na contabil: Am primit o adresă de la AFP Slatina în care ni se aduce la cunoștință că nu putem face angajamente financiare noi până la stingerea plăților restante de la finele anului anterior.

Dl. primar: Trebuie să prindem în buget 3,6 miliarde pentru cofinanțarea la școală, 9000 de euro pentru centrul de zi până la data de 15 februarie.

Dl. Săndulescu: Aceste proiecte și cofinanțările sunt deja aprobate.

Dl. primar: Trebuie acoperită și funcționarea centrului timp de 5 ani. Vor fi 7 salariați, masa va fi tip catering, copiii după ore vor veni să servească masa, își vor face lecțiile și apoi merg acasă.

Dl. Săndulescu: Cu Preduț e adevărat că situația este delicată pentru că podul trebuia definitivat ca obiectiv. Omul când e pus în astfel de situație cere un preț. Primăria fiind constrânsă să termine lucrarea a fost nevoită să probeze un preț. Prefectura a atacat hotărârea, iar noi trebuie să aprobăm efectuarea unui raport de evaluare, care va fi pe o sumă mai mică. Zic că trebuie să discutați cu omul și să găsiți o cale înțelegeri.

Referitor la problema ridicată de d-na secretar cu legea fondului funciar, avem lacune. Din anul 2001 Înalta Curte de Casație și Justiție a trimis o circulară în teritoriu instanțelor de fond, să nu mai dea câștig de cauză celor care se prezintă cu procese verbale de punere în posesie. Zic să le analizăm și să eliberăm

titlul de proprietate omului. Pe vremea când am fost viceprimar s-au definitivat 90% din procesele verbale. Există un grad de subordonare între salariați și dacă sunt probleme, dl. primar să ia măsurile care se impun pentru că în calitate de președinte al comisiei, el răspunde.

Dl. primar: Sunt probleme între dl. inginer și d-na secretar.

D-na secretar: Da sunt, și de doi ani nu ați luat nicio măsură!

Dl. primar: D-na secretar, v-am obligat eu să semnați un act ilegal?

D-na secretar: Nu, și nu mă puteați obliga, cum nu am contrasemnat nici hotărârile pe care nu le-am considerat legale și ulterior au fost trimise spre revocare.

Dl. primar: Cu dl. inginer există două posibilități. Ori este evaluat necorespunzător, ori i se desființează postul.

Dl. Săndulescu: În acest consiliu suntem mulți cu statut vechi. Am avut o relație profesională foarte bună cu d-na secretar. Când nu am ajuns la o înțelegere, am ajuns la un compromis prin studierea legislației. V-aș ruga să vă revizuiți comportamentul, ca un conducător de instituție să vedeți cine și unde greșește. Relația d-nei secretar cu noi a fost una foarte bună, la fel și al d-nei contabil și aș vrea să spun că nu găsești peste tot asemenea cadre.

D-na contabil, pentru ședința de comisie v-am ruga să ne informați datoriile pe societăți.

Se trece la vot.

1. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea închierii unui spațiu – magazia de lemn din satul Cepești: 150 lei/lună pentru ½ din clădire, timp de 2 ani sau până la începerea lucrărilor la blocurile prin ANL-10 voturi pentru, 1 vot împotriva – dl. Niți.

2. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea construirii a patru poduri pe DC 194-11 voturi pentru.

3. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea dotării bibliotecii comunale cu mobilier : 3 consilieri pentru : dl. Nicolescu, d-na Vînă și dl. Alexe ; 8 consilieri pentru amânarea până la adoptarea bugetului local.

4. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea efectuării unui raport de evaluare al suprafeței de 61,44 m² la Preduț Constantin-11 voturi pentru.

5. Proiect de hotărâre cu privire la modificarea și completarea Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară OLT-ECO-11 voturi pentru.

6. Revocarea HCL nr. 94/2010-11 voturi pentru.

7. Raport de activitate al secretarului pe anul 2010-calificativ foarte bine.

Se declară închise lucrările ședinței.

**Președinte,
LICĂ Ioan**

**Secretar,
ANDRONIE Gabriela**