



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
COMUNA CUNGREA  
P R I M A R

Comuna Cungrea, sat Cungrea cod 237105 tel/fax 0249468603 www.cungrea.ro



## H O T Ă R Ă R E

Cu privire la modificarea inventarului bunurilor care aparțin  
domeniului privat al Comunei Cungrea, județul Olt

Având în vedere:

- Proiectul hotărâre nr.1123/21.03.2019 inițiat de primarul comunei Cungrea;
- Referatul nr. 1124/21.03.2019 întocmit de secretarul comunei Cungrea, privind propunerea de modificare a inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Cungrea;
- Prevederile art.6 din Legea nr.18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.859 din Codul Civil care definesc și delimitează proprietatea privată;
- Raportul de reevaluare a bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cungrea, județul Olt întocmit de către S.C. TOPEVAL S.R.L.
- Procesul-verbal cu rezultatele inventarierii nr.1127/21.03.2019.
- Prevederile art.36, alin.(2), lit.c) art.45 coroborat cu art.115, alin.(1), lit.b) și art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, alin.(2), lit.a), art.36, alin.(4), lit.a), art.115, alin.(1), lit.a) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 - republicată cu modificările și completările ulterioare

**CONSILIUL LOCAL CUNGREA, JUDEȚUL OLT,  
în ședință publică ordinară din data de 28.03.2019  
H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se modifică inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cungrea, județul Olt, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Imobilele înscrise în anexa la prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 / 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul unui litigiu.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Cungrea pentru ducere la îndeplinire, Consiliului Județean Olt și Instituției Prefectului Jud.Olt.

**Președinte,  
BAN Claudiu Laurențiu**

**Contrasemnează secretar,  
DOBRE Carmen Cristiana**

**Nr.11/28.03.2019**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 8 voturi pentru, din totalul de 8 consilieri locali prezenți la ședință

PRIMAR,  
 VOICULESCU LIVIU DUMITRU

I N V E N T A R U L  
 BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI CUNGREA

Secțiunea I Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul	Valoare de inventar	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1	1.6.4  1.6.3.2	CONSILIUL LOCAL VECHI CUNGREA TEREN ÎMPREJMUIRE	Lemn, acoperiș țigla SC=60mp ST=374mp Vecinătăți: N-Stanciu C-ța E-Vișan Ion S-Vișan D-tru V-DC	1949	4.240  3.696 440	Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare; HCL nr.36/2004 privind scoaterea din domeniul public și trecerea în domeniul privat a unor imobile.
2	1.5.3	MAGAZIE CUNGREA	Cărămidă, acoperiș țigla SC=32mp Vecinătăți: N-Stroie Ghe. E-Srtoie Ghe. S-Stroie Ghe. V-Stroie Ghe.	1963	5.930	Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare; HCL nr.17/2003 privind scoaterea din domeniul public și trecerea în domeniul privat a unor imobile.
3	1.6.4	CASA ADMINISTRATIVĂ	SC=18mp	1963	5.270	Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
4	1.6.3.2	ȘCOALA 4 ANI URLUIASCA  TEREN  ÎMPREJMUIRE	Lemn, acoperiș țigla SC=40mp ST=1000mp Vecinătăți: N-State Floarea E-State Floarea S-Drum secundar V-Popescu Matilda L=283,6 m	1960	20.430  7.736  860	Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare; HCL nr.59/20.09.2011 privind aprobarea trecerii unor imobile din domeniul public al comunei în domeniul public al comunei.

5	1.6.2	ȘCOALA DE 4 ANI SPĂTARU TEREN	Lemn, acoperiș sită SC=120mp ST=305mp Vecinătăți: N- Oană Irina E- DC S- Oană Irina V-Oană Irina	1910	8.790 2.358	Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare; HCL nr.59/20.09.2011 privind aprobarea trecerii unor imobile din domeniul public al comunei în domeniul public al comunei.
6	1.6.2	DISPENSAR UMAN CUNGREA TEREN STAȚIE AMBULANȚĂ	Cărămidă, acoperiș tigla SC=162mp ST=887mp Vecinatati: N- Ban Ion E- Ban Leon S- Vlaicu Raisa V-DC	1968 2010	111.840 8.762 27.680	Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare; HCL nr.24/2004 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat
7	1.6.2	ȘCOALA VECHE CUNGREA TEREN	Lemn, acoperiș tablă SC=72mp ST=1472mp Vecinătăți: N- Bănică Ecaterina E- DC S- DS V-Bănică Ecaterina	1938	2.310 10.701	Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare; HCL nr.59/20.09.2011 privind aprobarea trecerii unor imobile din domeniul public al comunei în domeniul public al comunei.
8	1.6.2	CLĂDIRE ZOOTEHNIE CEPEȘTI TEREN	Lemn, acoperiș tablă SC=270mp ST=26800mp Vecinătăți: N- Dima Marin E- Florea Grigore+DC+ Nicolescu N. S- DS 24 V-DS 19	1962	19.280 161.123	Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
9	1.1.1.1	BRUTĂRIA CUNGREA TEREN	Cărămidă, acoperiș tigla SC=196mp ST=1000mp Vecinătăți: N- Canal E-Radu Dumitru, S- Dispensar uman V-DC 20	1970	91.480 9.880	Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

10		TEREN CENTRALĂ TELEFONICĂ DIGITALĂ	Suprafața = 4,5mp Vecinătăți: E-CNPR; V-DCL S-Murguleț Antonică N- Murguleț Ana		47	Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
11		TEREN IZLAZ OTEȘTII DE SUS	62 ha		520.112	Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
12		TEREN IZLAZ CEPEȘTI	30 ha		251.667	Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
13		TEREN IZLAZ OTEȘTII DE JOS	25 ha		209.723	Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
14		TEREN IZLAZ CUNGREA	69 ha		578.834	Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
15		TEREN IZLAZ IBĂNEȘTI	34 ha		285.223	Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
16		TEREN IZLAZ MIEȘTI	40 ha		335.556	Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
17		TEREN IZLAZ SPĂTARU	3 ha		25.167	Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
18	1.8.1.	Teren extravilan	Sat Spătaru, T.71, P.21 Suprafață – 0.09ha Vecinătăți: N-Bulfeci Aurel E-Bau Grigore, Răduinea C- tin, Dospina Stan S-Bau Grigore V- Răduinea C-tin, Dospina Stan, Bujgoi Maria	2016	755	HCL nr.20/31.08.2016 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cungrea, județul Olt.
19	1.8.1.	Teren intravilan	Sat Oteștii de Jos, T.43, P.49 Suprafață – 0.0921ha Vecinătăți: N-Dima Alexandru E-Dumitru Petria, Șerban Ion S-Preduț Petria V-DS 61/1	2016	7.727	HCL nr.20/31.08.2016 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cungrea, județul Olt.
20	1.8.1.	Teren extravilan	Sat Oteștii de Jos, T.122/2, P.8/2 Suprafață – 0.1125ha Vecinătăți: N-Trușcă Ecaterina E-Berianu Ecaterina S- Berianu Ecaterina V-Pădure	2016	946	HCL nr.20/31.08.2016 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cungrea, județul Olt.

21	1.8.1.	Teren intravilan	Sat Cungrea, T.75, P.1/1 Suprafață – 30mp Vecinătăți: N-Popescu Ionel E-HC Glâmboaca S- HC Glâmboaca V-DC 35	2016	298	HCL nr.20/31.08.2016 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cungrea, județul Olt.
22	1.6.4	Consiliul local vechi Otești	Sat Cepești, str.Principală nr.118 Cărămidă, acoperiș țiglă SC=66 mp ST=724 mp Vecinătăți: N-Popa Dumitru E-Niculescu Stan S-Dicu Florea V-DC 194 L=104,88 l=28,60 m	1949	22.000	HCL nr.23/26.04.2017 privind trecerea unor imobile din domeniul public al comunei Cungrea în domeniul privat al acesteia, aflate în administrarea Consiliului Local al Comunei Cungrea;
	teren	7.154				
	1.6.3.2	Împrejmuire			6.240	
23	1.6.2	Dispensar veterinar-Cungrea	Sat Cepești, str.Principala, nr.31 A Cărămidă, acoperiș țiglă SC=52 mp ST=682 mp Vecinătăți: N-Rezervă primărie E-DS S-Rezervă primărie V-Rezervă primărie L=263,23 m	1965	48.320	HCL nr.23/26.04.2017 privind trecerea unor imobile din domeniul public al comunei Cungrea în domeniul privat al acesteia, aflate în administrarea Consiliului Local al Comunei Cungrea;
	teren	6.739				
	1.6.3.1	Împrejmuire			9.820	
24	1.8.1.	Teren extravilan	Sat Spătaru, T.37, P.36/2 Suprafață – 1357mp Vecinătăți: N-Tudoeache Ilie E-Mezdrea Marin S- Ps+Pd V-Ps	2016	1.137	HCL nr.51/22.11.2016 privind completarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Cungrea, județul Olt;
25	1.8.1.	Teren extravilan	Sat Spătaru, T.37, P.26/1 Suprafață – 1515mp Vecinătăți: N-Pd E-Ps S-De 813/1 V-Ps	2016	1.272	HCL nr.51/22.11.2016 privind completarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Cungrea, județul Olt;

26	1.8.1.	Teren extravilan	Sat Spătaru, T.37, P.38/2 Suprafață – 1998mp Vecinătăți: N-Pd E-Pd S- Ps V-De 813/1	2016	1.678	HCL nr.51/22.11.2016 privind completarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Cungrea, județul Olt;
27	1.8.1.	Teren extravilan	Sat Cungrea, T.63/2, P.1/1 Suprafață – 120mp Vecinătăți: N-Stroie I.Marin E-De 149 S- Pd V-Ps	2016	103	HCL nr.51/22.11.2016 privind completarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Cungrea, județul Olt;
28	1.8.1.	Teren extravilan	Sat Spătaru, T.37, P.8/1 Suprafață – 989mp Vecinătăți: N-Popa Ilie E-De S- Diaconescu Stan V-Popa Ana, Mircioagă Dochia, Diaconescu Stan	2016	830	HCL nr.51/22.11.2016 privind completarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Cungrea, județul Olt;
29	1.8.1.	Teren extravilan	Sat Cepești, T.86, P.17/1 Suprafață – 1760mp Vecinătăți: N- Ps E- Ps S- Ps V- Ps	2016	1.477	HCL nr.51/22.11.2016 privind completarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Cungrea, județul Olt;
30	1.8.1.	Teren extravilan	Sat Spătaru, T.45, P.22/1 Suprafață – 1047mp Vecinătăți: N- Ps E- Ps S- Ps V-Popescu Marin	2016	876	HCL nr.51/22.11.2016 privind completarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Cungrea, județul Olt;
31	1.8.1.	Teren extravilan	Sat Oteștii de Jos, T.75, P.1/1 Suprafață – 2440mp Vecinătăți: N- Pd E- Pd S- De V-Ps	2016	1.878	HCL nr.51/22.11.2016 privind completarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Cungrea, județul Olt;

32	1.8.1.	Teren extravilan	Sat Cungrea, T.64, P.18/1 Suprafață – 360mp Vecinătăți: N-Cojocaru Ilie E- Ps S- Clenci Anica V-Cojocaru Ilie	2016	303	HCL nr.51/22.11.2016 privind completarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Cungrea, județul Olt;
33	1.8.1.	Teren extravilan	Sat Cungrea, T.64, P.24/1 Suprafață –1544mp Vecinătăți: N- Ps E- Pd S- Ps+ Pd V- Ps	2016	1.296	HCL nr.51/22.11.2016 privind completarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Cungrea, județul Olt;
34	1.8.1.	Teren extravilan	Sat Spătaru, T.42/3, P.25/2 Suprafață – 1020mp Vecinătăți: N-Ps E-Parpală Florea S- Ps V-HC Cungrea	2016	858	HCL nr.51/22.11.2016 privind completarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Cungrea, județul Olt;
35	1.8.1.	Teren extravilan	Sat Cungrea, T.64, P.18 Suprafață –1363mp Vecinătăți: N- Pd E- Voicu Florea S- Ps; V- Ps	2016	1.142	HCL nr.51/22.11.2016 privind completarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Cungrea, județul Olt;

COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA  
INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC  
DOMENIUL PPRIVAT AL COMUNEI CUNGREA

PREȘEDINTE,  
VOICULESCU Liviu Dumitru

SECRETAR,  
DOBRE Carmen Cristiana

MEMBRI:  
STANCANA Gheorghe

VLAD Cosmin-Marian

GIOARSĂ-NICULAIE Valentin