



**ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA CUNGREA
CONSILIUL LOCAL**

Comuna Cungrea, sat Cungrea cod 237105 tel/fax 0249468603 www.cungrea.ro



HOTĂRÂRE

Cu privire la : aprobarea unor facilităților fiscale.

Avand în vedere:-art.12,alin.(1),(2) și (3) din Ordonanța de urgență nr.44/2015 privind acordarea unor facilități fiscale,cu modificările ulterioare;

- Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal,cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Guvern nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală,replicată;
- Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- art.81,alin.(1) și (2) din legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,rereplicată,cu modificările și completările ulterioare;
- proiectul de hotărâre nr.114/13.01.2016-primar
- raportul compartimentului de specialitate nr.117/13.01.2016
- raportul comisiei de specialitate buget-finanțe nr.121/13.01.2016
- raportul comisiei de agricultură nr.123/13.01.2016
- raportul comisiei de învățământ nr.125/13.01.2016

În temeiul art.45,alin.(2),lit.c),art.36,alin.(4),lit.c), art.115,alin.(1),lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001-replicată cu modificările și completările ulterioare

**CONSILIUL LOCAL CUNGREA, JUDEȚUL OLT,
în ședința ordinară din data de 25.01.2016**

HOTĂRĂȘTE :

- Art.1.** Se aprobă anularea unei cote de 70% din majorările de întârziere datorate ca urmare a neachitării la termen a obligațiilor de plată restante datorate bugetului local al comunei Cungrea, jud. Olt, conform procedurii prevăzute de prezenta hotărâre:
- Art.2.** Se aprobă procedura de acordare a anulării cotei de 70% din majorările de întârziere prevăzute la art.1, conform anexei 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, precum și modelul cererilor privind amânarea/anularea la plată a majorărilor de întârziere, conform anexelor 2-3, a deciziei privind respingerea cererii de amânare/anularea la plată a majorărilor de întârziere, conform anexelor 4-5, și a deciziei pentru amânarea/anularea, conform anexelor 6-7.
- Art.3.** Procedura prevăzută în anexa la prezenta hotărâre nu se aplică în cazul obligațiilor de plată individualizate în titluri executorii emise potrivit legii și transmise organului fiscal local, în vederea recuperării, acestea nefiind luate în calcul în scopul acordării facilității prevăzute la art.1.
- Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică primarului, operatorului de rol fiscal și Instituției Prefectului-Jud.Olt .
- Art.5.** Prezenta hotărâre va fi afișată pe site-ul Primăriei Cungrea.

**Președinte,
Aurel SÂNDULESCU**

**Contrasemnează secretar,
Gabriela ANDRONIE**

Nr.3 din 25.01.2016

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi pentru din totalul de 11 consilieri locali în funcție

Procedura privind acordarea unor facilități fiscale
constând în anularea unei cote din majorările de întârziere
aferele obligatiilor de plată datorate bugetului local

1. Acordarea de facilități fiscale prevăzute de OUG nr.44/2015, constând în anularea majorărilor de întârziere în procent de 70 %, datorate ca urmare a neachitării în termen a obligațiilor de plată datorate bugetului local până la data de 30.09.2015 inclusiv, pentru persoanele fizice și juridice, care îndeplinesc cumulative următoarele condiții:

a). toate obligațiile de plată principale restante la 30 septembrie 2015, inclusiv, administrate de organul local, se sting prin orice modalitate prevăzută de lege până la data de 31 martie 2016, inclusiv;

b). o cotă de 30 % din majorările de întârziere aferente obligațiilor de plată prevăzute la lit.a) se stinge prin orice modalitate prevăzută de lege până la data de 30 iunie 2016, inclusiv;

c). este stinsă prin orice modalitate prevăzută de lege o cotă de 30 % din majorările de întârziere datorate până la data stingerii obligațiilor de plată principale prevăzute la lit. a) și stabilite prin decizii comunicate după această dată, până la termenul de plată prevăzut la art. 111 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare Codul de procedură fiscală;

d). sunt stinse prin orice modalitate prevăzută de lege toate obligațiile de plată principale administrate de organul fiscal local cu termene de plată cuprinse între data de 1 octombrie 2015 și 31 martie 2016, inclusiv, până la data depunerii cererii de anulare a majorărilor de întârziere de 30 %, denumită în continuare cerere de anulare a accesoriilor;

e). contribuabilul depune cererea de anulare a accesoriilor până la data de 30 iunie 2016, inclusiv, sub sancțiunea decăderii.

În scopul acordării anulării, pentru cota de 70 % din majorările de întârziere datorate potrivit alin. (1) lit. b) și c), sunt aplicabile în mod corespunzător prevederile art. 115 alin. (3²) din Codul de procedură fiscală.

2. Acordarea de facilități fiscale prevăzute de OUG nr.44/2015, constând în anularea majorărilor de întârziere în procent de 70 % aferente diferențelor de obligații de plată declarate suplimentar de contribuabili prin declarație rectificativă prin care se corectează obligațiile de plată principale cu scadențe anterioare datei de 30 septembrie 2015, inclusiv, administrate de organul fiscal local, se anulează dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

a). declarația rectificativă este depusă până la data de 31 martie 2016, inclusiv;

b). toate obligațiile de plată principale individualizate în declarația rectificativă se sting prin orice modalitate prevăzută de lege până la 31 martie 2016, inclusiv;

c) sunt îndeplinite condițiile prevăzute la Pct.1, lit. b) -e).

3. Acordarea de facilități fiscale prevăzute de OUG nr.44/2015, constând în anularea majorărilor de întârziere în procent de 70 %, aferente obligațiilor de plată principale cu termene de plată până la 30 septembrie 2015, inclusiv, și stinse până la această dată, administrate de organul fiscal local, se anulează dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

a) majorările de întârziere ce pot forma obiectul anulării sunt datorate și nestinse la 30 septembrie 2015, inclusiv;

b) o cotă de 30 % din majorările de întârziere aferente obligațiilor de plată principale cu termene de plată anterioare datei de 30 septembrie 2015 și stinse până la această dată se stinge prin orice modalitate prevăzută de lege până la data de 31 martie 2016, inclusiv. Prevederile art. 1 alin. (2) sunt aplicabile în mod corespunzător;

c) este îndeplinită condiția prevăzută la Pct.1, lit. e).

4. Acordarea de facilități fiscale prevăzute de OUG nr.44/2015, constând în anularea majorărilor de întârziere în procent de 70 % aferente obligațiilor de plată principale administrate de organul fiscal local, cu termene de plată până la 30 septembrie 2015, inclusiv, și individualizate în decizii de impunere emise urmare unei inspecții fiscale în derulare la data intrării în vigoare a OUG nr.44/2015 se anulează dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

a) toate diferențele de obligații de plată principale individualizate în decizia de impunere sunt stinse prin orice modalitate prevăzută de lege până la termenul de plată prevăzut la art. 111 alin. (2) din Codul de procedură fiscală;

b) o cotă de 30 % din majorările de întârziere aferente obligațiilor prevăzute la lit. a) este stinsă prin orice modalitate prevăzută de lege până la termenul de plată prevăzut la art. 111 alin. (2) din Codul de procedură fiscală;

c) cererea de anulare a accesoriilor se depune în termen de 90 de zile de la comunicarea deciziei de impunere, sub sancțiunea decăderii.

- Contribuabilii care intenționează să beneficieze de anularea obligațiilor de plată accesorii potrivit OUG nr.44/2015 pot notifica organul fiscal competent cu privire la intenția sa, până cel mai târziu la data depunerii cererii de anulare a accesoriilor.

- Pentru contribuabilii care au notificat organul fiscal potrivit pct.(1):

a) majorările de întârziere în cotă de 70 % care pot face obiectul anulării, se amână la plată în vederea anulării. În acest caz, organul fiscal emite decizie de amânare la plată a majorărilor de întârziere;

b) procedura de executare silită nu începe sau se suspendă, după caz, pentru obligațiile de plată accesorii amânate la plată potrivit lit. a);

c) obligațiile de plată accesorii amânate la plată potrivit lit. a) nu se sting până la data soluționării cererii de anulare a accesoriilor sau până la data de 30 iunie 2016 inclusiv, în cazul în care contribuabilul nu depune cerere de anulare a accesoriilor.

- Prevederile alin. (2) sunt aplicabile și pe perioada cuprinsă între data depunerii cererii de anulare a accesoriilor și data emiterii deciziei de soluționare a cererii.

- Decizia de amânare la plată a majorărilor de întârziere în cotă de 70 % își pierde valabilitatea în oricare din următoarele situații:

a) la data emiterii deciziei de anulare a accesoriilor sau a deciziei de respingere a cererii de anulare a accesoriilor, după caz;

b) la data de 30 iunie 2016, în cazul în care contribuabilul nu depune cerere de anulare a accesoriilor.

- Prin derogare de la prevederile art. 149 din Codul de procedură fiscală, până la data de 30 iunie 2016, inclusiv, contribuabilii care au notificat organul fiscal potrivit art. 5 și au înființat popri la data intrării în vigoare a OUG nr.44/2015, de către organul de executare fiscală, asupra disponibilităților bănești, pot efectua plata sumelor înscrise în adresele de înființare a poprii din sumele indisponibilizate.

Prevederile alin. (1) sunt aplicabile și pentru popriile înființate între data intrării în vigoare a OUG nr.44/2015 și data de 30 iunie 2016, inclusiv.

- Prin obligații de plată restante la 30 septembrie 2015, inclusiv, se înțelege:

a) obligații de plată pentru care s-a împlinit scadența sau termenul de plată până la 30 septembrie 2015, inclusiv;

b) diferențele de obligații de plată principale și accesorii stabilite prin decizie de impunere comunicate până la data de 30 septembrie 2015, inclusiv, chiar dacă pentru acestea nu s-a împlinit termenul de plată prevăzut la art. 111 alin. (2) din Codul de procedură fiscală;

c) alte obligații de plată individualizate în titluri executorii emise potrivit legii și existente în evidența organului fiscal în vederea recuperării la data de 30 septembrie 2015, inclusiv.

- Nu sunt considerate obligații de plată restante la 30 septembrie 2015, inclusiv:

a) obligațiile de plată pentru care s-au acordat și sunt în derulare înlesniri la plată, potrivit legii, la data de 30 septembrie 2015, inclusiv;

b) obligațiile de plată stabilite în acte administrative a căror executare este suspendată în condițiile legii, la data de 30 septembrie 2015, inclusiv.

- Sunt considerate restante la 30 septembrie 2015, inclusiv, și obligațiile de plată care, la această dată, se află în oricare din situațiile prevăzute la alin. (2), iar ulterior acestei date, dar nu mai târziu de 31 martie 2016, inclusiv, înlesnirea la plată își pierde valabilitatea sau, după caz, încetează suspendarea executării actului administrativ fiscal.

- Cererea de anulare a accesorilor se soluționează prin decizie de anulare a accesorilor sau, după caz, decizie de respingere a cererii de anulare a accesorilor.

- Prevederile art. 1-4 sunt aplicabile și pentru o cotă de **70** % din majorările de întârziere datorate de contribuabili până la data intrării în vigoare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 39/2010 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, aprobată cu modificări prin Legea nr. 46/2011.

- Un contribuabil poate beneficia de anularea accesorilor potrivit OUG 44/2015 în oricare dintre situațiile prevăzute la art. 1-4, dacă sunt îndeplinite condițiile pentru acordarea anulării.

- Obligațiile de plată individualizate în titluri executorii emise potrivit legii și transmise organului de executare fiscală în vederea recuperării, cu excepția amenzilor de orice fel, nu sunt luate în calcul în vederea acordării anulării obligațiilor de plată accesorii de către organul fiscal central.

- La soluționarea cererii instituția sau autoritatea publică are în vedere, la analiza îndeplinirii condițiilor, doar obligațiile de plată pentru care are competența de stabilire.

Calculul impozitului/taxei pe cladirile detinute de persoanele fizice

(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,08% asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmatoare:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Calculul impozitului/taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice

(1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,08% asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este 5%.

- Plata impozitului/taxei pe cladiri si teren

(1) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10 %.

(3) Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de

reclama si publicitate, datorata aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

(6) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(7) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

Taxa eliberare certificat fiscal in regim de urgent **5 lei**

Taxa zilnica pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obtinerii de venit **15 lei**

Taxa pentru inchirierea buldoexcavatorului **100lei/ora** pentru persoane fizice din localitate, **150lei/ora** pentru persoane fizice din alte localitati si **200lei/ora** persoane juridice.

Pentru inregistrarea motoscuterelor la primarie se percep urmatoarele taxe:

- pentru inregistrare motoscuter la primarie **6 lei**
- taxa numere motoscuter **24 lei**
- taxa imprimate **2 lei**

Pentru inregistrarea tractoarelor la primarie se percep urmatoarele taxe:

- taxa inregistrare tractor la primarie **46 lei**
- taxa numere tractor **28 lei**
- taxa imprimate **3 lei**

Alte taxe locale:

- taxa oficiere casatorii in zilele de sambata si duminica – **20 lei**
- taxa deplasare comisie litigii, masuratori – **20 lei**

Amenzi locale

- nintretinerea santurilor stradale din fata proprietatilor - **250 lei** la terenurile virane si **500 lei** in fata locuintelor
- depozitarea gunoiului menajer in locuri neamenajate - **100 lei**

Scutiri si facilitati pentru persoanele fizice

(1) Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, precum si alte taxe prevazute la art. 477 si art. 480 nu se aplica pentru:

(a) veteranii de razboi;

(b) titularii de ajutor social stabilit in baza Legii 416/2001

(c) persoanele fizice prevazute la art.1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si a celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si in alte legi.

(2) Persoanele prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art.(4) alin. (1) din Legea recunostintei fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989 nr.341/2004, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004, nu datoreaza:

(a) impozitul pe cladiri pentru locuinta situata la adresa de domiciliu;

(b) impozitul pe teren aferent cladirii prevazute la lit. a);

(c) taxa asupra mijloacelor de transport aferenta unui singur autoturism tip hycomat sau a unui mototriciclu.

(3) Impozitul pa cladiri si impozitul pe teren nu se aplica vaduvelor de razboi si vaduvelor veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit.

(4) Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren si taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice nu se datoreaza de catre persoanele cu handicap grav sau accentuat si de persoanele incadrate in gradul I de invaliditate.

(5) In cadrul unei cladiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport detinut in comun de o persoana fizica prevazuta la alin. (1),(2),(3), sau (4), scutirea fiscala se aplica integral pentru proprietatile detinute in comun de sotii.

(6) Scutirea de la plata impozitului pe cladiri se aplica doar cladirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la alin. (1),(2),(3) sau(4).

(7) Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplica terenului aferent cladirii utilizate de persoanele fizice prevazute la alin.(1), lit.b), alin.(2) si alin.(4).

(7¹) Scutirea de la plata taxei asupra mijloacelor de transport se aplica doar pentru un singur mijloc de transport, la alegerea persoanelor fizice prevazute la alin.(1).

(8) Scutiri si facilitati stabilite de Consiliul Local

In cazul unei calamitati naturale dar si beneficiarii de venit minim garantat sunt scutiti de la plata impozitului pe cladiri, a impozitului pe terenul aferent constructiilor acestora, in baza cererii acestora.

Pentru plata cu anticipatie pana la data de 31.03.2016 a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren intravilan si extravilan, a taxei asupra mijloacelor de transport, fdatorat de catre contribuabil pentru intregul an fiscal, persoanele fizice beneficiaza de **o bonificatie de 10%**.