



ROMÂNIA  
JUDEŢUL OLT  
COMUNA CUNGREA  
CONSILIUL LOCAL



Comuna Cungrea, sat Cungrea cod 237105 tel/fax 0249468603 www.cungrea.ro

## HOT RÂRE

Cu privire la :stabilirea disponibilului de paji ti ce pot face obiectul închirierii i aprobarea Regulamentului de p unat al comunei Cungrea .

- Având în vedere:-prevederile art.1, 2, 4, 8 alin.(1), 14, 15, 17 i art.28 din Legea nr.214/2011 privind organizarea, administrarea i exploatarea paji tilor;
- prevederile Legii zootehniei nr. 72/2002, cu modific rile i complet rile ulterioare;
  - prevederile H.G.R. nr. 940 din 29 august 2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii zootehniei nr. 72/2002;
  - prevederile art.16 i 17 din Ordonan a Guvernului României nr. 42/2004 privind organizarea activit ii sanitar-veterinare i pentru siguran a alimentelor, cu modific rile i complet rile ulterioare;
  - prevederile Ordinului comun al Ministerului Agriculturii, Alimenta iei i P durilor i Ministerului Administra iei Publice, nr. 226/235 din 28 martie 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activit ii de îmbun t ire i exploatare a paji tilor la nivel na ional, pe termen mediu i lung, cu modific rile i complet rile ulterioare;
  - prevederile Ordinului ministrului agriculturii i dezvolt rii rurale nr. 246/2008 privind stabilirea modului de implementare, a condi iilor specifice i a criteriilor de eligibilitate pentru aplicarea schemelor de pl i directe i pl i na ionale directe complementare în sectorul vegetal, pentru acordarea sprijinului aferent m surilor de agromediu i zone defavorizate, cu modific rile i complet rile ulterioare;
  - prevederile O.U.G. nr. 125/2006 pentru aprobarea schemelor de pl i directe i pl i na ionale directe complementare, care se acord în agricultur începând cu anul 2007, i pentru modificarea art. 2 din Legea nr. 36/1991 privind societ ile agricole i alte forme de asociere în agricultur , cu modific rile i complet rile ulterioare;
  - prevederile O.U.G. nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate public , cu modific rile i complet rile ulterioare;
  - prevederile Legii nr.273/2006 privind finan ele publice locale, cu modific rile i complet rile ulterioare;
  - prevederile Titlului IX – impozite i taxe locale din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modific rile i complet rile ulterioare;
  - prevederile Titlului IX - impozite i taxe locale din HGR 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal, cu modific rile i complet rile ulterioare;
  - prevederile art. 1, 2, 3, 4 i 8 din Ordonan a Guvernului României nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraven iilor, cu modific rile i complet rile ulterioare;
  - prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparen a decizional în administra ia public ;
  - Hot rârea Consiliului Judeţean Olt nr.15/30.01.2014 cu privire la stabilirea preţului mediu/ton mas verde obţinută de pe pajişti, pentru anul 2014;
  - adresa Instituţiei Prefectului Jud.Olt nr. 16410/17.02.2014;

- proiectul de hotărâre nr.600/21.02.2014-primar;
- referatul nr.623/24.02.2014-viceprimar;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. „b”, „c” și „d”, alin. (4) lit. „c”, alin.(6) lit. „a” pct.9 și ale art. 45 alin. (2) lit. „c” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL CUNGREA, JUDEȚUL OLT,  
în edină extraordinară din data de 26.02.2014**

**H O T Ă R Ă T E**

**Art.1.**-Se stabilește disponibilul de pajiți ce pot face obiectul închirierii, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art.2.**-Se aprobă Regulamentul de punat al comunei Cungrea, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art.3.**Se aprobă închirierea pajiților din comuna Cungrea, stabilite în anexa nr.1 la prețul de 112 lei/ha/an.

**Art.4.**-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează viceprimarul comunei, cu partea juridică secretarul comunei, iar cu partea financiară compartimentul buget-finanțe din cadrul Primăriei comunei Cungrea;

**Art.5.**-Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Cungrea cu 10 voturi „pentru”, din 10 consilieri prezenți.

**Art.6.**-Prezenta hotărâre se va face publică prin afișare pe site-ul primăriei și se va comunica – prin grija secretarului comunei :

- Instituției Prefectului – Județul Olt
- Primarului comunei Cungrea.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,  
Constanța DEFTA**

**CONTRASEMNEAZ  
SECRETAR,  
Gabriela ANDRONIE**

**Nr. 5 din 26.02.2014**

**1.Ote tii de Jos**

**-41473 mp**

**-99462 mp**

**-86495 mp**

**-17216 mp**

**-83747 mp**

**2.Ote tii de Sus**

**-294498 mp**

**- 206185 mp**

**-90194 mp**

**-30145 mp**

**11032 mp**

**3.Ib ne ti- 55699 mp**

**4.Cungrea-Mie ti**

**-16501 mp**

**-79663 mp**

**-30157 mp**

**-7764 mp**

**-253336 mp**

**-48811 mp**

**-278886 mp**

**-21890 mp**

**-27281 mp**

**-53521 mp**

**-15295 mp**

**-113982 mp**

**REGULAMENT DE PĂȘUNAT –COMUNA CUNGREA**

**Art.1.-**Se stabilește data ieșirii animalelor la pășunat pe pășunile comunale, funcție de evoluția vegetației, respectiv 20-25 aprilie pentru ovine și 1-10 mai pentru bovine, bubaline și cabaline.

**Art. 2 -** Perioada de pășunat

(1) Pășunatul se inițiază în momentul în care terenul este zvântat și când plantele au o înălțime minimă de 10-15 cm pentru ovine și caprine și 15-20 cm pentru bovine și cabaline.

(2) Se vor evita: pășunatul pe rouă, brumă, imediat după ploaie sau în zilele cu variații mari de temperatură și precipitații abundente; revenirea pe aceeași parcelă la intervale mai mici de 21 zile; înerea pe o parcelă a animalelor o perioadă mai mare de 4-6 zile.

(3) Întreruperea pășunatului se face cu 3-4 săptămâni înainte de apariția primelor înghețuri, pentru a permite plantelor să se regenereze și să fie astfel suficient de puternice pentru a rezista pe timpul iernii.

**Art.3.-**Se interzice ieșirea animalelor pe pășunile comunale înainte de întocmirea și semnarea contractului de închiriere / pășunat între reprezentanții Primăriei Cungrea și beneficiar, stabilindu-se totodată parcelele repartizate în vederea pășunatului.

**Art.4.-(1)**Pășunatul ovinelor în hotăr, în cursul anului 2014, se face pe pășunea comună în conformitate cu art.1 și 2, precum și pe terenul proprietate personală sau pe alte terenuri cu acordul scris prealabil al proprietarilor.

-(2)Este interzis pășunarea pe terenul aparținând altor persoane proprietare fără acordul acestora, atât fâne și câni livezi sau alte culturi, precum și pe spațiile verzi și anurile din intravilanul localităților.

**Art.5.-(1)**Admiterea la pășunat a animalelor se face pe baza atestării stării de sănătate a acestora, personalul Circumscripției sanitar-veterinare având obligația de a înainta de urgență situația cu animalele bolnave.Viceprimarul comunei are obligația de a stopa accesul animalelor bolnave pe pășunea comună, locuri și fântâni publice, etc.

(2) Suprafețele pășunilor destinate pășunatului sunt prevăzute în anexa nr.1.

(3) Lucrările de întreținere a pășunilor, precum și a utilităților zoopastorale se vor efectua de către crescătorii de animale care le folosesc.

(4) Pentru a ocupa suprafața de pășune repartizată prin contract, crescătorii de animale le este permisă traversarea cu animalele pe suprafețele de teren din vecinătatea amplasamentului stabilit, în condițiile în care nu există drumuri de acces amenajate.

**Art.6.-**Pentru evaluarea pagubelor produse ca urmare a nerespectării prezentelor măsuri se stabilește o comisie formată din:

Stancana Gheorghe– viceprimar;

Andronie Florea-inginer agricol;

Vlad Cosmin Marian-consilier al primarului.

**Art.7.(1).**-Pentru anul 2014 suprafața de pășune repartizată pentru bovine și ovine se va închiria, direct, solicitanților care au depus,sau vor depune cereri în acest sens, respectiv, Asociațiilor Crescătorilor de Taurine și Ovine din fiecare localitate, iar suprafața rămasă după calcularea încercării optime de animale pe unitate de suprafață conform legislației în vigoare, se va închiria, crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice, corespunzător numărului de animale, înându-se cont și de respectarea prevederilor contractelor anterioare, respectiv recepția lucrărilor, achitarea impozitului pe teren, etc.

(2).-Contractele de închiriere se vor încheia pe termen de până la 5 ani.

(3).-Utilizatorii de pășuni/pășuni care vor beneficia de plăți directe în sectorul vegetal – subvenții - au obligația de a utiliza aceste sume pentru ameliorarea și îmbunătățirea calității pășunilor/pășunilor, conform legislației în vigoare, urmând ca în contractele de închiriere să se prevadă felul și volumul acestor lucrări, pentru care este împuternicit primarul comunei.

(4).-Primarul și viceprimarul comunei se împuternicesc pentru întocmirea și semnarea contractelor cu utilizatorii de pâne și pajiți, precum și pentru stabilirea și delimitarea suprafețelor ce se vor închiria fiecărui utilizator, corespunzător numărului de animale.

(5) Se interzice pasunatul animalelor aparținând altor localități decât cele din comună;

(6) Se interzice subcontractarea (arendarea) pajistilor pentru alte persoane.

(7) Pentru anul 2014 nivelul chiriei se stabilește la 112 lei / ha.

(8) Taxe aferente contractului de închiriere:

(9) Chiria înscrisă în contractul de închiriere, se va plăti după cum urmează :

-pentru perioada cuprinsă de la data încheierii contractului de concesiune până la 31 decembrie a anului în care s-a încheiat contractul, chiria se plătește în termen de 30 de zile de la data semnării contractului de către pârți;

-pentru următorii ani, chiria se plătește în două tranșe, respectiv: 30% din cuantumul chiriei până la data de 31 iulie, iar diferența de 70%, până la data de 31 octombrie;

-pentru perioada cuprinsă între 01 ianuarie a ultimului an al contractului și data încetării contractului, chiria se plătește până la data de 30 ianuarie a anului respectiv.

-chiria se indexează anual cu rata inflației comunicată de Institutul Național de Statistic, pentru ultimele 12 luni anterioare datei la care se efectuează plata redeveniei.

-taxa pe teren, prevăzută la art. 256, alin. (3) din Legea privind Codul fiscal nr. 571/2003, actualizată, se plătește la Compartimentul Impozite și Taxe.

(10)-Secretarul comunei Cungrea ține registrul cu actele de evidență a pajistilor, planul cadastral al suprafețelor închiriate

(11).-Taxa pe teren pentru suprafața de pâne / pajiți, reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren, conform prevederilor legale în vigoare.

**Art.8.-**Utilizatorii de pâne și pajiți nu vor angaja lucrări sau efectua cheltuieli fără acordul reprezentantului proprietarului, respectiv viceprimarul comunei.

**Art.9.-(1)**Se repartizează în baza contractelor de închiriere (atribuire directă), ce urmează a fi încheiate cu deținătorii de animale, următoarele suprafețe pentru pășunat:

-în localitatea Cungrea se repartizează pentru pășunatul ovinelor și bovinelor pășunile din satele :Cungrea,Oțetii de Jos,Mieți,Ibanesti și Oțetii de Sus.

(2) Lucrările de întreținere a pajistilor, precum și a utilităților zoopastorale se vor efectua de către crescătorii de animale respectiv asociațiile de crescători de animale care le folosesc.

(3) Pentru a ocupa suprafața de pâne repartizată prin contract, crescătorilor de animale le este permisă traversarea cu animalele pe suprafețele de teren din vecinătatea amplasamentului stabilit, în condițiile în care nu există drumuri de acces amenajate.

(4) Se interzice executarea de construcții neautorizate sau amenajări de orice fel pe pâne, în conformitate cu Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

(5) Se interzice depozitarea de eurilor menajerie și/sau agrozootehnice pe pâne.

(6) Se interzice schimbarea categoriei de folosință a suprafețelor de pâne.

(7)-Pentru prevenirea pășunatului ilegal se vor efectua controale de către echipe mixte formate din reprezentanți primăriei și agenți ai postului de poliție Cungrea.

**Art.10.-**În cadrul adunărilor cetățenilor se pot stabili paznici de câmp precum și paznici de noapte, care vor fi confirmați de către Primărie și organele locale de poliție.

**Art.11.-**În toată perioada de pășunat este obligatorie mutarea staulului după o perioadă de 5 zile.

**Art.12.-**Constituie infracțiuni și se sancționează conform art.28 alin.2 din Legea nr.214/2011 pentru organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor cu închisoare de la 2 luni la 2 ani, următoarele fapte:

a) Schimbarea destinației suprafețelor de pajiți în alte categorii de folosință fără aprobările legale în vigoare;

b) Utilizarea în alte scopuri a subvențiilor acordate pentru lucrări privind îmbunătățirea și întreținerea pajistilor;

c) exploatarea lemnului de pe pajistile împdurite fr obținerea studiilor de transformare.

**Art.13.-**(1) Constituie contravenii următoarele fapte, dac nu sunt s vârite în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, s constituie infracțiuni conform art.29, alin.1, din Legea nr.214/2011:

a) p unatul neautorizat sau introducerea animalelor pe pajisti în afara perioadei stabilite pentru p unat;

b) împiedicarea sau întârzierea lucrurilor prevzute în amenajamente pastorale și planuri de exploatare;

c) introducerea pe pajisti a unor specii de animale, altele decât cele stabilite prin amenajamentele pastorale și planuri de exploatare;

d) neindeplinirea de către detinatorii sau utilizatorii de pajisti a obligațiilor prevazute în contract;

e) circulația pe pajisti cu orice mijloace de transport, inclusiv cu atelajele, care cauzează deteriorarea acestora;

f) introducerea animalelor pe pajisti fara a detine contract;

g) darea în folosință a pajistii, fie pentru pasunat, fie pentru obținerea unor produse de cultură furajere, persoanelor care nu sunt îndreptățite;

(2) - Contravențiile se sancționează astfel:

a) cu amenda de la 250 lei la 500 lei, faptele prevazute la lit e) și g);

b) cu amenda de la 500 lei la 1000 lei, faptele prevazute la lit.b)-d);

c) cu amenda de la 500 lei la 1500 lei, faptele prevazute la lit.a) și f);

**Art.14.-**Constatarea și sancționarea contravențiilor se face de către primar sau viceprimar, cu respectarea prevederilor legale.

**Art.15 –** Obligații ale crescătorilor de animale

(1) S întocmească un program de p unat rațional, cu respectarea perioadei de refacere a covorului vegetal, după fiecare ciclu de p unat. Vor fi înscrise măsurile ce trebuie respectate la începutul fiecărui sezon de p unat, cu privire la curățarea p unilor, eliminarea buruienilor toxice, târlirea, eliminarea excesului de apă, modul de grupare a animalelor pe p une, acțiunile sanitare-veterinare obligatorii;

(2) S declare animalele pentru a fi înscrise în registrul agricol al localității, în conformitate cu legislația în vigoare;

(3) S fac dovada existenței certificatului de sănătate eliberat de medicul veterinar de circumscripție, pentru întregul efectiv de animale învoite la p unat;

(4) S respecte limitele trupului de p une repartizat, durata ciclului de p unat, să asigure protecția parcelelor învecinate și a tuturor culturilor din apropierea suprafețelor repartizate pentru p unat;

(5) S aibă grijă și să streze în bună stare dotările și construcțiile pastorale;

(6) S respecte normele sanitare-veterinare în vigoare și dispozițiile organelor sanitare-veterinare;

(7) S urmărească permanent starea de sănătate a animalelor și să anunțe imediat apariția sau suspiciunea unei boli transmisibile.

**Vizat primar,  
ALEXE DOREL**

**Intocmit,  
STANCANA GHEORGHE**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DEFTA CONSTANȚA**

