



HOTĂRÂRE

Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei
Cungrea (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) aferent acestuia

Având în vedere:

- Contractul de servicii nr.607/13.02.2020 încheiat cu S.C. URBAN OPEN GIS S.R.L.;
- Avizul nr.29/2025 al Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației;
- Adresa nr.302/31.10.2025 a S.C. Urban Open GIS S.R.L. cu privire la predarea documentației de urbanism;
- Procesul-verbal nr.303/31.10.2025 de predare-primire a Planului Urbanistic General al comunei Cungrea, județul Olt;
- H.C.L. nr.25/26.04.2017 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Cungrea, județul Olt și a Regulamentului local de urbanism;
- Prevederile art.25, alin.(1) , art.45, lit.a), art.46, art.46¹ și art.49, alin.(2) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.23, alin.(1) din Legea nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare ;
- Raportul final nr.4309/12.11.2025 privind informarea publicului Conform Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.2701/30.12.2010;
- Prevederile Ordinului M.D.R.T. nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c) și alin.(6), lit.c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,
- Proiectul de hotărâre nr.47/10.10.2025 inițiat de primarul comunei Cungrea;
- Referatul de aprobare nr.3855/10.10.2025;
- Referatul compartimentului de specialitate nr. 3856/10.10.2025;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Cungrea,

În temeiul art.139, alin.(1) și art.196, alin.(1), lit.(a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL CUNGREA, JUDEȚUL OLT,
în ședința publică ordinară din data de 28.11.2025

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic General al Comunei Cungrea, județul Olt și Regulamentul Local de Urbanism aferent acestuia, elaborate de S.C. URBAN OPEN GIS S.R.L.

Art.2. Documentația Plan Urbanistic General al Comunei Cungrea, județul Olt și Regulamentul Local de Urbanism aferent acestuia este valabilă 10 ani de la data intrării în vigoare a hotărârii, cu posibilitatea prelungirii valabilității conform prevederilor legale.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică primarului pentru ducere la îndeplinire, Consiliului Județean Olt, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt și Instituției Prefectului – Județul Olt și va fi afișată pe site-ul Primăriei Cungrea.

**Președinte,
VIZONIE Marian**

**Contrasemnează,
Secretar General al Comunei Cungrea
DOBRE Carmen Cristiana**

Nr.55/28.11.2025

Hotărârea a fost adoptată cu 10 voturi „pentru”, 0-abținere, 0 voturi – împotrivă din totalul de 10 consilieri locali prezenți ai Consiliului Local, cu respectarea art. 228. OG 57/2019 privind codul administrativ, în ceea ce privește conflictul de interese pentru aleșii locali.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 55/2025			
Nr. crt	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	28/11/2025	
2	Comunicarea către primar	11/12/2025	
3	Comunicarea către prefectul județului	11/12/2025	
4	Aducerea la cunoștință publică	18/12/2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	18/12/2025	