



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
COMUNA CUNGREA  
PRIMĂRIA

Comuna Cungrea, sat Cungrea cod 237105 tel/fax 0249468603 www.cungrea.ro  
e-mail: secretar@cungrea.ro



## HOTĂRÂRE

Cu privire la aprobarea modificării contractului de concesiune nr.3306/12.10.2018 având ca obiect concesiunea spațiului în care funcționează Cabinet medical CMI Dr.Nistor Claudia Sabina

Având în vedere:

- Cererea Dr.Nistor Claudia Sabina nr.4342/15.10.2024 prin care solicită încheierea unui act adițional de modificare a contractului de concesiune nr.3306/12.10.2018;
  - Contractul de concesiune nr.3306/12.10.2018 având ca obiect concesiunea a spațiului în care funcționează Cabinet medical CMI Dr.Nistor Claudia Sabina;
  - Prevederile HG 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinație de cabinet medicale coroborat cu prevederile art.306, art.307 și art.362 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
  - Prevederile art.129, alin.(2), lit.c) și alin.(6), lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
  - Obiectivul de investiții „Modernizare, reabilitare și dotare dispensar uman în sat Cungrea, comuna Cungrea, județul Olt”;
  - Raportul de evaluare înregistrat sub nr.1722/03.04.2024 realizat de către evaluator autorizat Deaconu George Mihail;
- HCL nr.28/2024 prin care a fost înșușit Raportul de evaluare nr.1722/03.04.2024;
- Prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,
  - Proiectul de hotărâre nr.64/08.11.2024 inițiat de primarul comunei Cungrea;
  - Referatul de aprobare nr.4620/08.11.2024;
  - Referatul compartimentului de specialitate nr.4621/08.11.2024,

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1), art.196, alin.(1), lit.(a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL CUNGREA, JUDEȚUL OLT,  
în ședința publică ordinară din data de 25.11.2024  
HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă modificarea Contractului de concesiune nr.3306/12.10.2018 încheiat cu Dr.Nistor Claudia Sabina după cum urmează:

„2. **OBIECTUL CONTRACTULUI DE CONCESIUNE**

2.1. Obiectul contractului de concesiune îl constituie exploatarea spațiului (imobil dispensar) în care funcționează cabinetul medical stomatologic situat în Comuna Cungrea, sat Cungrea, str.Principală, nr.24, format din 6 încăperi, în suprafață totală de 43,98mp, conform schiței spațiului, anexa nr.1 la actul adițional.”

„4. **REDEVENȚA**

4.1. Începând cu data de 01.01.2025 redevența este de 8,01lei/mp/lună conform

Raportului de evaluare nr.1722/03.04.2024 realizat de către evaluator autorizat Deaconu George Mihail”.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul comunei Cungrea să semneze un act adițional la Contractul de concesiune nr.3306/12.10.2018 încheiat cu Dr.Nistor Claudia Sabina.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică primarului, Compartimentelor Taxe și impozite și Contabilitate din cadrul instituției pentru ducere la îndeplinire, Dr. Nistor Claudia Sabina și Instituției Prefectului - Județul Olt și va fi afișată pe site-ul Primăriei Cungrea

**Președinte,**  
**NIȚI Constantin**

**Contrasemnează,**  
**Secretar General al Comunei Cungrea,**  
**DOBRE Carmen Cristiana**

**Nr.64/25.11.2024**

Hotărârea a fost adoptată cu 10 voturi „pentru”, 0-abținere, 0 voturi „împotrivă” din totalul de 10 consilieri locali prezenți, cu respectarea art. 228. OG 57/2019 privind Codul administrativ, în ceea ce privește conflictul de interese pentru aleșii locali.

<b>PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI CUNGREA NR.64/2024</b>			
<b>Nr. crt</b>	<b>OPERAȚIUNI EFECTUATE</b>	<b>Data ZZ/LL/AN</b>	<b>Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată	25/11/2024	
2	Comunicarea către primarul comunei	06/12/2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	06/12/2024	
4	Aducerea la cunoștință publică	13/12/2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	<b>Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz</b>	13/12/2024	