



### LEGENDĂ

#### LIMITE

- LIMITA UAT
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ

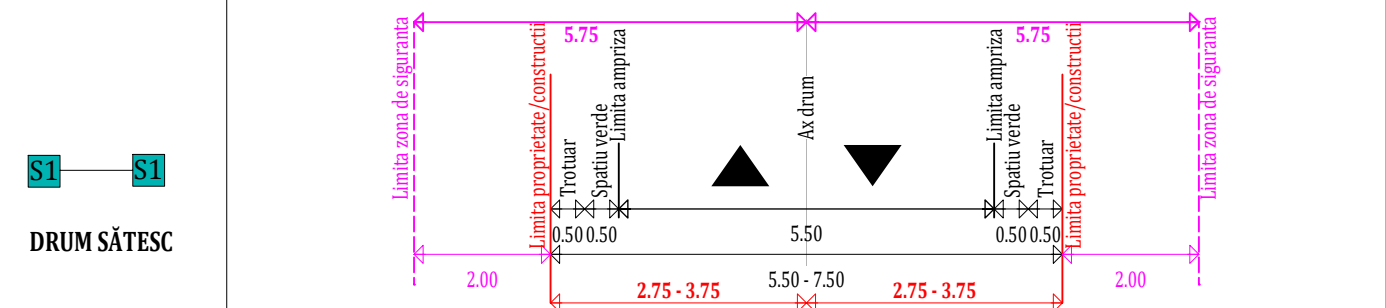
#### CĂI DE COMUNICAȚIE

- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM COMUNAL
- DRUM SĂTESC
- POD (REALIZARE, REABILITARE, MODERNIZARE)

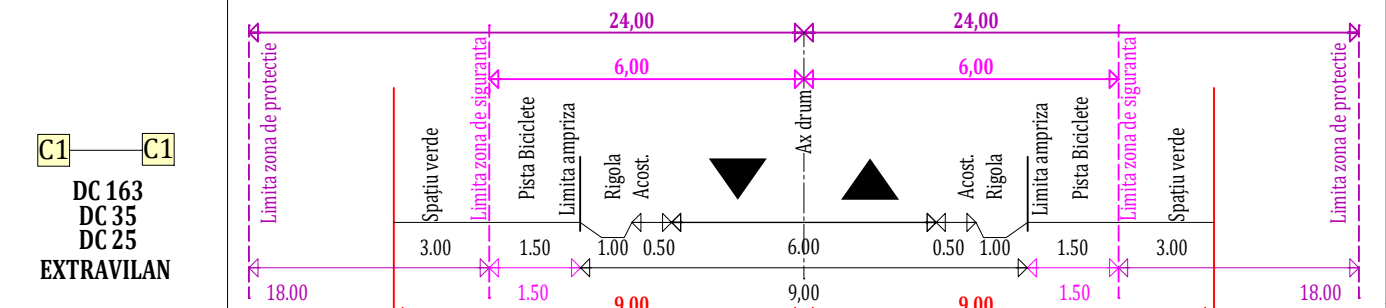
**Notă:** Se instituie interdicție de construire pentru loturile care nu au acces dintr-un drum public sau privat, sau care nu beneficiază de drept de servitute. În vederea obținerii autorizației de construire se vor solicita documente justificative pentru accesul pe parcelă.

**Notă:** În cazul reparcelărilor cu mai mult de patru parcele dezvoltate în adâncime, accesul carosabil principal se poate soluționa cu fundături după cum urmează:  
- o singură bandă de 3,5 m lățime pentru cele cu o lungime de maxim 30 m;  
- minimum 2 benzi (total 7 m), cu trotuar cel puțin pe o latură și supralățiri pentru manevre de întoarcere la capăt pentru cele cu o lungime de maxim 100 m;  
- cele care necesită circulații carosabile mai lungi de 100 m se vor soluționa cu drumuri.

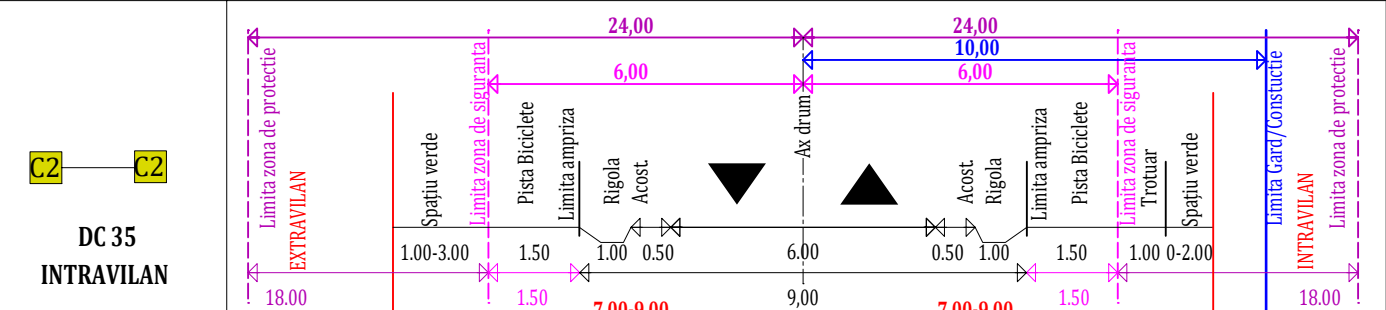
#### DRUM SĂTESC SECTOR INTRAVILAN



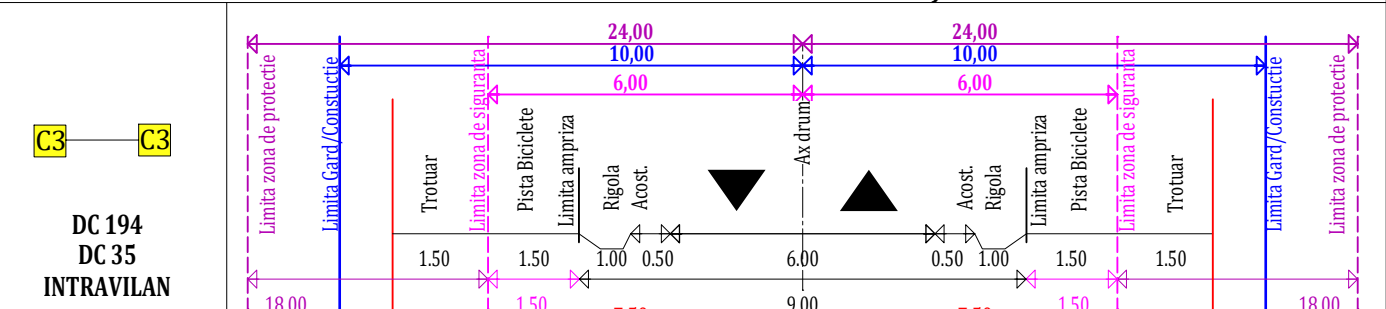
#### DRUM COMUNAL-SECTOR EXTRAVILAN



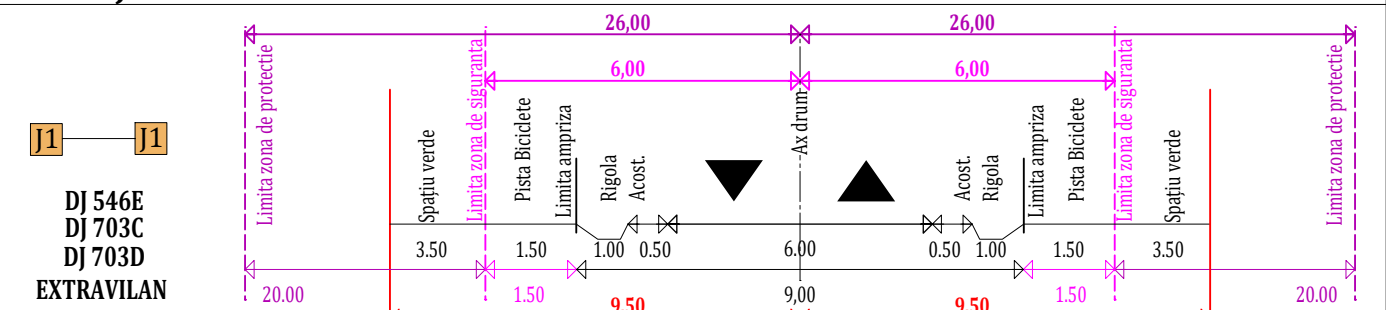
#### DRUM COMUNAL - SECTOR INTRAVILAN - PARTEA STÂNGĂ sau PARTEA DREAPTĂ



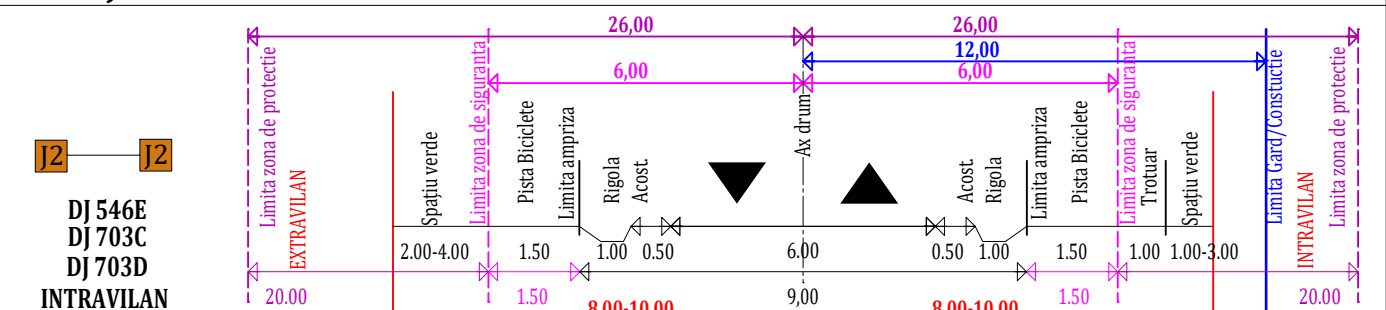
#### DRUM COMUNAL - SECTOR INTRAVILAN - PARTEA STÂNGĂ ȘI PARTEA DREAPTĂ



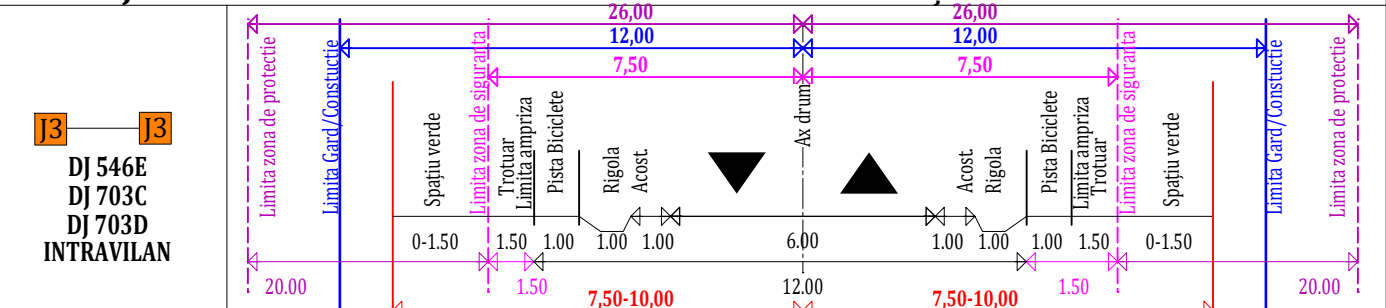
#### DRUM JUDEȚEAN- SECTOR EXTRAVILAN



#### DRUM JUDEȚEAN-SECTOR INTRAVILAN - PARTEA STÂNGĂ sau PARTEA DREAPTĂ



#### DRUM JUDEȚEAN-SECTOR INTRAVILAN - PARTEA STÂNGĂ ȘI PARTEA DREAPTĂ



**Notă:** Profilele drumurilor propuse prin actualul Plan Urbanistic General au un caracter orientativ, îndeplinind cerințele minime din Ordinul 50/1998 pentru aprobarea normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale. Lucrările care prin natura lor modifică configurația drumurilor se execută pe baza unor proiecte de specialitate cu viza verficator proiecte atestat conform legilor în vigoare.

PROIECTANT GENERAL: IURBAN OPEN GIS S.R.L.

C.U.I. 34192482  
140/2669/2015  
BUCUREȘTI  
SECTOR 3

**BENEFICIAR**  
COMUNA CUNGREA, JUDEȚUL OLT

**DENUMIRE PROIECT**  
ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL  
Comuna Cungrea, Județul Olt

SEF PROIECT: Urb. Georgiana PIRVU

PROIECTAT/ DESENAT: Urb. Andreea BĂCANU

PROIECT DU41 FAZA P.U.G. PLANSA 3.3

**DENUMIRE PLANSA**  
REGLEMENTĂRI URBANISTICE  
CĂI DE COMUNICAȚIE  
SAT OTEȘTII DE JOS 3/7

DATA IUNIE 2022 SCARA 1: 5.000

