



P U G COMUNA CUNGREA JUDEȚUL OLT

PLANSĂ 3.2 REGLEMENTĂRI URBANISTICE UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ SAT SPĂȚĂRU

LEGENDĂ

LIMITE	
	LIMITA UAT
	LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
	LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

	ZONA CENTRALĂ A COMUNEI
	ZONA MIXTĂ PENTRU LOCUIRE ȘI SERVICII/COMERȚ
	ZONA LOCUINTE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
	ZONA INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC ȘI SERVICII/COMERȚ
	ZONA UNITĂȚI PRODUCȚIE ȘI DEPOZITE
	ZONA ACTIVITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE
	ZONA CIMITIR
	ZONA CONSTRUCȚIILOR AFERENTE LUCRĂRILOR EDILITARE
	TEREN CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
	ZONA SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT
	ZONA CAI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ
	TERENURI AGRICOLE ARABILE
	TERENURI AGRICOLE PASUNI
	TERENURI AGRICOLE CULTURI PERMANENTE
	PADURI
	ZONA APE / CANAL DE IRIGATII
	LAC
	TERENURI NEPRODUCTIVE
	SONDE PETROLIERE
	DRUM DE ACCES SONDE PETROLIERE

MONUMENTE ISTORICE

	LIMITĂ MONUMENT ISTORIC
	LIMITĂ DE PROTEȚIE A MONUMENTULUI

5. BISERICA DE LEMN "ADORMIREA MAICII DOMNULUI", OT-II-m-B-09029



RESTRIȚII INTERDICȚII

	ZONĂ CE NECESITĂ REORGANIZAREA TRAMEI STRADALE
--	--

C	ZONA CENTRALĂ A COMUNEI
M	ZONA MIXTĂ PENTRU LOCUIRE ȘI SERVICII/COMERȚ
IS	ZONA INSTITUȚIILOR PUBLICE ȘI DE SERVICII DE INTERES GENERAL
IS1	SUBZONA ECHIPAMENTELOR PUBLICE, DIN DOMENIUL ADMINISTRATIV, FINANCIAR-BANCAR, COMERȚ-SERVICII ȘI DOTĂRI DE CAZARE
IS2	SUBZONA CONSTRUCȚIILOR DE CULT
IS3	SUBZONA CONSTRUCȚIILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT
IS4	SUBZONA CONSTRUCȚIILOR DE SĂNĂȚATE ȘI SERVICII SOCIALE
IS5	SUBZONA CONSTRUCȚIILOR DE CULTURĂ
L	ZONA LOCUINȚILOR ȘI FUNCȚIUNILOR COMPLEMENTARE
A	ZONA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE
A1	SUBZONA ACTIVITĂȚILOR DE PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ ȘI DEPOZITARE
A2	SUBZONA ACTIVITĂȚILOR AGROZOOTEHNICE
IP	ZONA ACTIVITĂȚILOR INDUSTRIALE ȘI DE EXTRAȚIE A PETROLULUI DIN INTRAVILAN
V	ZONA VERDE, DE SPORT ȘI AGREMENT
V1	SUBZONA SPAȚIILOR VERZI PENTRU SPORT ȘI AGREMENT
V2	SUBZONA SPAȚIILOR VERZI DE PROTEȚIE
S	ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
CC	ZONA CĂILOR DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ
G	ZONA DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ ȘI INFRASTRUCTURĂ TEHNICĂ
G1	SUBZONA CIMITIRELOR
G2	SUBZONA ECHIPĂRII TEHNICO-EDILITARE
EX	ZONE SITUATE ÎN EXTRAVILAN
EX1	SUBZONA DESTINATĂ AGRICULTURII
EX2	SUBZONA DESTINATĂ APELOR
EX3	SUBZONA DESTINATĂ PĂDURILOR
EX4	SUBZONA DESTINATĂ TERENURILOR NEPRODUCTIVE
EX5	SUBZONA ACTIVITĂȚILOR INDUSTRIALE ȘI DE EXTRAȚIE A PETROLULUI DIN EXTRAVILAN

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

① PRIMĂRIE	⑮ TURN DE APĂ
② POLITIE	⑯ ANTENĂ TELECOMUNICAȚII
③ POSTĂ	⑰ TEREN DE SPORT
④ POST SPITAL	⑱ COMERȚ/SERVICII
⑤ DISPENSAR VETERINAR	⑲ FABRICĂ DE PELEȚI
⑥ ȘCOALA	⑳ ACTIVITĂȚI AGRICOLE
⑦ GRĂDINIȚĂ	㉑ SEDIU OMW PETROM
⑧ POSTĂ CĂMINE PETROL	㉒ STAȚIE GPL
⑨ POSTĂ BAIE COMUNALĂ	㉓ POSTĂ BAZĂ DE RECEPȚIE CEREALE
⑩ BISERICĂ	㉔ POSTĂ BRUTĂRIE
⑪ CIMITIR	㉕ STAȚIE DE TRANSPORT
⑫ GOSPODĂRIE DE APĂ	㉖ FĂNTĂNA
⑬ STAȚIE DE EPURARE	㉗ TROIȚĂ

PROIECTANT GENERAL: URBAN OPEN GIS S.R.L.	BENEFICIAR COMUNA CUNGREA, JUDEȚUL OLT
	DENUMIRE PROIECT ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL Comuna Cungrea, Județul Olt

SEF PROIECT Urb. Georgiana PIRVU	DENUMIRE PLANȘA REGLEMENTĂRI URBANISTICE UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ SAT SPĂȚĂRU 7/7
PROIECTAT/DESENAT Urb. Andreea BĂCANU	SCARA 1:5.000
PROIECT DU41	FAZA P.U.G.
PLANSĂ 3.2	DATA IUNIE 2022