



LEGENDĂ

LIMITE

	LIMITA UAT
	LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
	LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

	ZONA CENTRALĂ A COMUNEI
	ZONA MIXTĂ PENTRU LOCUIRE ȘI SERVICII/COMERT
	ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
	ZONA INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC ȘI SERVICII/COMERT
	ZONA UNITATI PRODUCTIE ȘI DEPOZITE
	ZONA ACTIVITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE
	ZONA CIMITIR
	ZONA CONSTRUCȚILOR AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
	TEREN CU DESTINAȚIE SPECIALA
	ZONA SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT
	ZONA CĂI DE COMUNICATIE RUTIERA
	TERENURI AGRICOLE ARABILE
	TERENURI AGRICOLE PASUNI
	TERENURI AGRICOLE CULTURI PERMANENTE
	PADURI
	ZONA APE / CANAL DE IRIGAȚII
	LAC
	TERENURI NEPRODUCTIVE
	SONDE PETROLIERE
	DRUM DE ACCES SONDE PETROLIERE

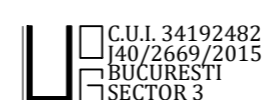
BILANȚ FUNCȚIONAL LA NIVELUL UAT

FUNCȚIUNE	SUPRAFAȚĂ (ha)	SUPRAFAȚĂ (%)
ZONĂ CENTRALĂ	20,88	0,31
ZONĂ MIXTĂ	154,44	2,32
ZONĂ LOCUINȚE	447,75	6,73
ZONĂ PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ ȘI DEPOZITARE	4,43	0,07
ZONĂ ACTIVITĂȚI AGRICOLE ȘI AGROZOOOTEHNICE	7,97	0,12
ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC/ SERVICII ȘI COMERT	5,35	0,08
ZONĂ SPAȚII VERZI	14,89	0,22
ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE	0,87	0,01
ZONĂ CIMITIR	2,43	0,04
ZONĂ CĂI DE COMUNICATIE RUTIERĂ	122,64	1,84
ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0,08	0,00
ZONĂ TERENURI AGRICOLE-ARABIL	2786,59	41,86
ZONĂ TERENURI AGRICOLE-PĂȘUNE	453,01	6,80
ZONĂ TERENURI AGRICOLE-CULTURI PERMANENTE	400,37	6,01
ZONĂ CANAL DE IRIGAȚII	2,74	0,04
ZONĂ LACURI	0,71	0,01
ZONĂ CURSURI DE APĂ PERMANENTE	133,65	2,01
ZONĂ PĂDURI	1998,09	30,01
ZONĂ DRUM DE ACCES SONDE PETROLIERE	21,52	0,32
ZONĂ SONDE PETROLIERE	51,35	0,77
ZONĂ TERENURI NEPRODUCTIVE	27,55	0,41
TOTAL	6657,31	100,00

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

① PRIMĂRIE	⑭ TURN DE APĂ
② POLIȚIE	⑮ ANTENĂ TELECOMUNICAȚII
③ POȘTĂ	⑯ TEREN DE SPORT
④ FOST SPITAL	⑰ COMERT/ SERVICII
⑤ DISPENSAR VETERINAR	⑱ FABRICĂ DE PELEȚI
⑥ ȘCOALĂ	⑲ ACTIVITĂȚI AGRICOLE
⑦ GRĂDINIȚĂ	⑳ SEDIU OMW PETROM
⑧ FOSTE CĂMINE PETROL	㉑ STAȚIE GPL
⑨ FOSTĂ BAIE COMUNALĂ	㉒ FOSTĂ BAZĂ DE RECEPȚIE CEREALE
⑩ BISERICĂ	㉓ FOSTĂ BRUTĂRIE
⑪ CIMITIR	㉔ STAȚIE DE TRANSPORT
⑫ GOSPODĂRIE DE APĂ	㉕ FĂNTĂNĂ
⑬ STAȚIE DE EPURARE	㉖ TROIȚĂ

PROIECTANT GENERAL: IURBAN OPEN GIS S.R.L.



BENEFICIAR
COMUNA CUNGREA, JUDEȚUL OLT

DENUMIRE PROIECT
ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL
Comuna Cungrea, Județul Olt

SEF PROIECT	Urb. Georgiana PIRVU	DENUMIRE PLANSA REGLEMENTĂRI UTBANISTICE ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ SAT CEPEȘTI 2/7		
PROIECTAT / DESENAT	Urb. Andreea BĂCANU			
PROIECT	FAZA	PLANSA	DATA	SCARA
DU41	P.U.G.	3.1	IUNIE 2022	1: 5.000