



COMUNA VULTUREȘTI

LEGENDĂ

LIMITE

- LIMITA UAT
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- ZONĂ CENTRALĂ A COMUNEI
- ZONĂ MIXTĂ PENTRU LOCUIRE ȘI SERVICII/COMERT
- ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC ȘI SERVICII/COMERT
- ZONĂ UNITĂȚI PRODUCȚIE ȘI DEPOZITE
- ZONĂ ACTIVITĂȚI AGRO-ZOOȚEHNICE
- ZONĂ CIMITIR
- ZONĂ CONSTRUCȚILOR AFERENTE LUCRĂRILOR EDILITARE
- TEREN CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
- ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ
- TERENURI AGRICOLE ARABILE
- TERENURI AGRICOLE PASUNI
- TERENURI AGRICOLE CULTURI PERMANENTE
- PADURI
- ZONĂ APE / CANAL DE IRIGAȚII
- LAC
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- SONDE PETROLIERE
- DRUM DE ACCES SONDE PETROLIERE

MONUMENTE ISTORICE

- LIMITĂ MONUMENT ISTORIC
- LIMITĂ DE PROTECȚIE A MONUMENTULUI

1. BISERICA "ADORMIREA MAICII DOMNULUI", OT-II-m-B-20153



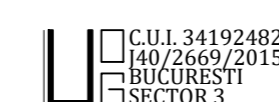
BILANȚ FUNCȚIONAL LA NIVELUL UAT

FUNCȚIUNE	SUPRAFAȚĂ (ha)	SUPRAFAȚĂ (%)
ZONĂ CENTRALĂ	20,88	0,31
ZONĂ MIXTĂ	154,44	2,32
ZONĂ LOCUINȚE	447,75	6,73
ZONĂ PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ ȘI DEPOZITARE	4,43	0,07
ZONĂ ACTIVITĂȚI AGRICOLE ȘI AGROZOOȚEHNICE	7,97	0,12
ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC/ SERVICII ȘI COMERT	5,35	0,08
ZONĂ SPAȚII VERZI	14,89	0,22
ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE	0,87	0,01
ZONĂ CIMITIR	2,43	0,04
ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ	122,64	1,84
ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0,08	0,00
ZONĂ TERENURI AGRICOLE-ARABIL	2786,59	41,86
ZONĂ TERENURI AGRICOLE-PĂȘUNE	453,01	6,80
ZONĂ TERENURI AGRICOLE-CULTURI PERMANENTE	400,37	6,01
ZONĂ CANAL DE IRIGAȚII	2,74	0,04
ZONĂ LACURI	0,71	0,01
ZONĂ CURSURI DE APĂ PERMANENTE	133,65	2,01
ZONĂ PĂDURI	1998,09	30,01
ZONĂ DRUM DE ACCES SONDE PETROLIERE	21,52	0,32
ZONĂ SONDE PETROLIERE	51,35	0,77
ZONĂ TERENURI NEPRODUCTIVE	27,55	0,41
TOTAL	6657,31	100,00

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

- ① PRIMĂRIE
- ② POLIȚIE
- ③ POȘTĂ
- ④ FOST SPITAL
- ⑤ DISPENSAR VETERINAR
- ⑥ ȘCOALĂ
- ⑦ GRĂDINIȚĂ
- ⑧ FOSTE CĂMINE PETROL
- ⑨ FOSTĂ BAIE COMUNALĂ
- ⑩ BISERICĂ
- ⑪ CIMITIR
- ⑫ GOSPODĂRIE DE APĂ
- ⑬ STAȚIE DE EPURARE
- ⑭ TURN DE APĂ
- ⑮ ANTENĂ TELECOMUNICAȚII
- ⑯ TEREN DE SPORT
- ⑰ COMERT/ SERVICII
- ⑱ FABRICĂ DE PELEȚI
- ⑲ ACTIVITĂȚI AGRICOLE
- ⑳ SEDIU OMW PETROM
- ㉑ STAȚIE GPL
- ㉒ FOSTĂ BAZĂ DE RECEPȚIE CEREALE
- ㉓ FOSTĂ BRUTĂRIE
- ㉔ STAȚIE DE TRANSPORT
- ㉕ FĂNTÂNĂ
- ㉖ TROIȚĂ

PROIECTANT GENERAL: URBAN OPEN GIS S.R.L.



BENEFICIAR
COMUNA CUNGREA, JUDEȚUL OLT

DENUMIRE PROIECT
ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL
Comuna Cungrea, Județul Olt

SEF PROIECT	Urb. Georgiana PIRVU			DENUMIRE PLANȘA REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ SAT OTEȘTI DE SUS 1/7
PROIECTAT/ DESENAT	Urb. Andreea BĂCANU			
PROIECT DU41	FAZA P.U.G.	PLANSĂ 3.1	DATA Iunie 2022	SCARA 1:5.000