

BILANȚ FUNCȚIONAL LA NIVELUL UAT

FUNCȚIUNE	SUPRAFAȚĂ (ha)	SUPRAFAȚĂ (%)
ZONĂ MIXTĂ	1,43	0,02
ZONĂ LOCUINȚE	175,01	2,63
ZONĂ PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ ȘI DEPOZITARE	3,87	0,06
ZONĂ ACTIVITĂȚI AGRICOLE ȘI AGROZOOȚEHNICE	7,97	0,12
ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC/ SERVICII ȘI COMERȚ	6,39	0,10
ZONĂ SPAȚII VERZI	1,32	0,02
ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE	0,87	0,01
ZONĂ CIMITIR	2,43	0,04
ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ	122,64	1,84
ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0,08	0,00
ZONĂ TERENURI AGRICOLE-ARABIL	3209,30	48,21
ZONĂ TERENURI AGRICOLE-PĂȘUNE	458,71	6,89
ZONĂ TERENURI AGRICOLE-CULTURI PERMANENTE	418,82	6,29
ZONĂ CANAL DE IRIGAȚII	2,74	0,04
ZONĂ LACURI	0,71	0,01
ZONĂ CURSURI DE APĂ PERMANENTE	133,65	2,01
ZONĂ PĂDURI	1998,09	30,01
ZONĂ DRUM DE ACCES SONDE PETROLIERE	21,52	0,32
ZONĂ SONDE PETROLIERE	51,35	0,77
ZONĂ TERENURI NEPRODUCTIVE	40,40	0,61
TOTAL	6657,31	100,00

P U G COMUNA CUNGREA JUDEȚUL OLT

PLANSA

2.2

SITUAȚIA EXISTENTĂ. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ POTENȚIAL ȘI DISFUNCȚIONALITĂȚI.



LEGENDĂ

LIMITE

- LIMITA UAT
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT

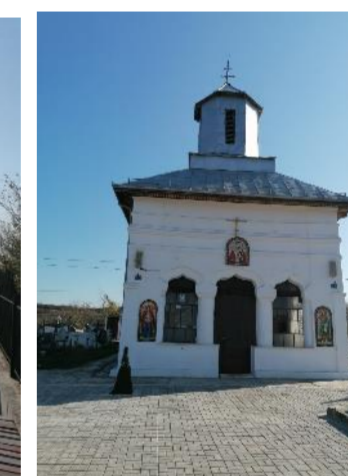
ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- ZONA LOCUINTE SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC ȘI SERVICII/COMERȚ
- ZONA MIXTĂ PENTRU LOCUIRE ȘI SERVICII/COMERȚ
- ZONA UNITATI PRODUCTIE SI DEPOZITE
- ZONA ACTIVITĂȚI AGRO-ZOOȚEHNICE
- ZONA CIMITIR
- ZONA CONSTRUCȚIILOR AFERENTE LUCRĂRILOR EDILITARE
- TEREN CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
- ZONA SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT
- ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ
- TERENURI AGRICOLE ARABILE
- TERENURI AGRICOLE PASUNI
- TERENURI AGRICOLE CULTURI PERMANENTE
- PADURI
- ZONA APE / CANAL DE IRIGAȚII
- LAC
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- SONDE PETROLIERE
- DRUM DE ACCES SONDE PETROLIERE

POTENȚIAL. VALORI.

- LIMITA MONUMENT ISTORIC

3. BISERICA "SF. NICOLAE", OT-II-m-B-08855



DISFUNCȚIONALITĂȚI

- ZONA DE PROTEȚIE SANITARA CONFORM OMS 119/2014
- TERENURI ARABILE SITUATE ÎN INTRAVILAN EXISTENT
- TERENURI CURȚI CONSTRUCȚII AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

- | | |
|-----------------------|-----------------------------------|
| 1 PRIMĂRIE | 14 TURN DE APĂ |
| 2 POLIȚIE | 15 ANTENĂ TELECOMUNICAȚII |
| 3 POȘTĂ | 16 TEREN DE SPORT |
| 4 FOST SPITAL | 17 COMERȚ / SERVICII |
| 5 DISPENSAR VETERINAR | 18 FABRICĂ DE PELEȚI |
| 6 ȘCOALĂ | 19 ACTIVITĂȚI AGRICOLE |
| 7 GRĂDINIȚĂ | 20 SEDIU OMW PETROM |
| 8 FOSTE CĂMINE PETROL | 21 STAȚIE GPL |
| 9 FOSTĂ BAIE COMUNALĂ | 22 FOSTĂ BAZĂ DE RECEPȚIE CEREALE |
| 10 BISERICĂ | 23 FOSTĂ BRUTĂRIE |
| 11 CIMITIR | 24 STAȚIE DE TRANSPORT |
| 12 GOSPODĂRIE DE APĂ | 25 FĂNTÂNĂ |
| 13 STAȚIE DE EPURARE | 26 TROIȚĂ |

PROIECTANT GENERAL: URBAN OPEN GIS S.R.L.



BENEFICIAR
COMUNA CUNGREA, JUDEȚUL OLT

DENUMIRE PROIECT
ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL
Comuna Cungrea, Județul Olt

SEF PROIECT: Urb. Georgiana PIRVU

PROIECTAT/ DESENAT: Urb. Andreea BĂCANU

PROIECT	FAZA	PLANSA	DATA	DENUMIRE PLANSA
DU41	P.U.G.	2.2	IUNIE 2022	ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. SAT CUNGREA 4/7
				SCARA 1: 5.000