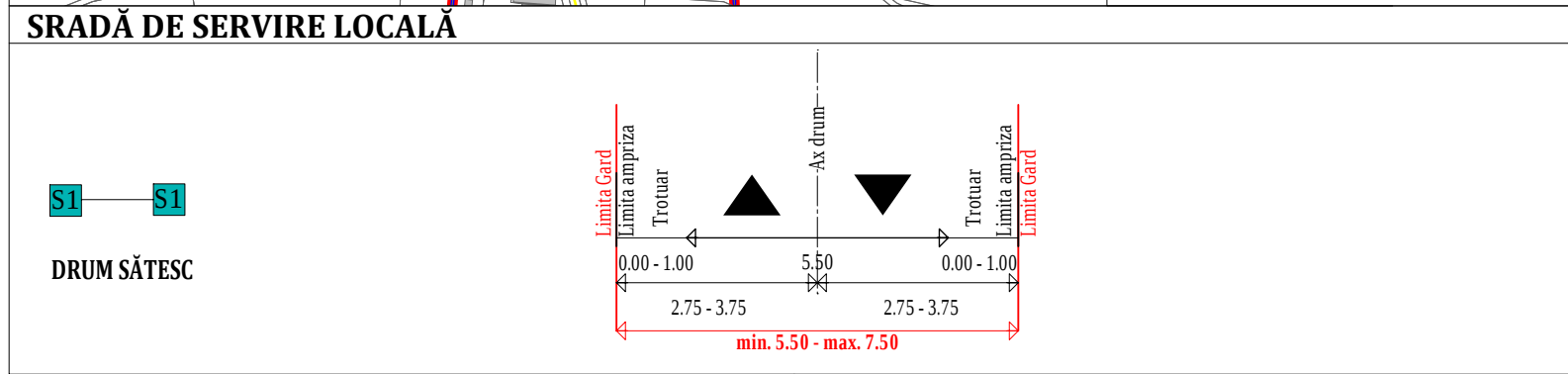
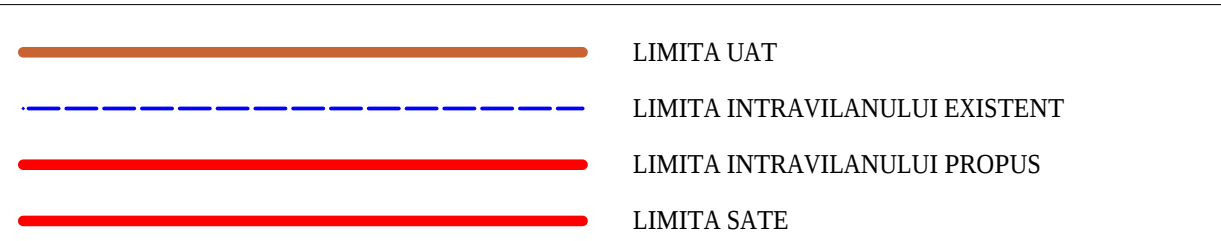




3.3 REȢLEMENTĂRI URBANISTICE CAI DE COMUNICAȢIE SAT CEPEȘTI

LIMITE



DRUM JUDETEAN
 DRUM COMUNAL
 DRUM SĂTESC
 DRUM SĂTESC PROPUS PRIN PUG
 POD (REALIZARE, REABILITARE, MODERNIZARE)

Note:

1. Se instituie interdicție de construire pentru loturile care nu au acces dintr-un drum public sau privat, sau care nu beneficiază de drept de servitute. În vederea obținerii autorizării de construire se vor solicita documente justificative pentru accesul pe parcelă.
2. În cazul reparațiilor care au mai mult de patru parcele dezvoltate în adâncime, accesul carosabil principal se poate soluționa cu fundături după cum urmează:
 - o singură bandă de 3,5 m lățime pentru cele cu o lungime de maxim 30 m;
 - minimum 2 benzi (total 7 m), cu trotuar cel puțin pe o latură și supralărgiri pentru manevre de întoarcere la capăt pentru cele cu o lungime de maxim 100 m;
 - cele care necesită circulații carosabile mai lungi de 100 m se vor soluționa cu drumuri.
3. Profilele drumurilor propuse prin actualul Plan Urbanistic General au un caracter orientativ, îndeplinind cerințele minime din Ordinul 50/1998 pentru aprobarea normelor tehnice pentru proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale. Lucrările care prin natura lor modifică configurația drumurilor se execută pe baza unor proiecte de specialitate cu viză verificare proiecte atestate conform legilor în vigoare.

Plan view of the road layout showing the alignment, lane markings, and dimensions. The road is 18.00m wide. The layout includes a 3.00m wide shoulder (Spatiu verde) on the left, followed by a 1.50m wide limit zone (Limita zona de siguranta). The main road width is 18.00m, divided into two 9.00m lanes. The right side features a 1.50m wide limit zone (Limita zona de siguranta) and a 3.00m wide shoulder (Spatiu verde). The road is marked with a center line (Ax drum) and lane markings. The road is labeled "DC 163", "DC 35", and "DC 25".

Plan view of the drainage system for the DC 35 INTRAVILAN. The diagram shows a central drainage line with two manholes (Ax drum) and various catch basins (Pisa Biciclete, Rigola, Tronari). The system is flanked by 'EXTRAVILAN' and 'INTRAVILAN' areas. Dimensions are provided in meters, including a total length of 18.00m for the protection zone and a central section of 7.00-8.50m and 7.00-9.00m. Specific dimensions for the drainage line segments are 0.00-1.50, 1.50, 5.50, 6.00, 5.50, and 1.50. The diagram also indicates 'Limita zona de protecție' and 'Limita zona de siguranță'.

DC 194
DC 35
INTRAVILAN

18.00 7.50 7.50 18.00

Limita zona de protectie

Limita zona de siguranta

Spatiu verde

Limita ampriza

Trotuar

Pista Biciclete

Rigola

Acost.

Ax drum

Acost.

Rigola

Pista Biciclete

Trotuar

Limita ampriza

Spatiu verde

Limita zona de siguranta

Limita Gard

1.50 0.75 1.00 0.75 0.50 6.00 0.50 0.75 1.00 0.75 1.50

1.50 6.00 6.00 1.50

15.00

DJ 546E
 DJ 703C
 DJ 703D
 EXTRAVILAN

20.00
 9.50
 9.50
 20.00

Limita zona de protectie
 Spatiu verde
 Spatiu verde
 Limita ampriza
 Pisa Biciclete
 Rigola
 Acost.
 Ax drum
 Acost.
 Rigola
 Pisa Biciclete
 Limita ampriza
 Spatiu verde
 Spatiu verde
 Limita zona de protectie

2.00
 3.50
 1.50
 1.00
 0.50
 6.00
 0.50
 1.00
 1.50
 3.50
 2.00

19.00

Diagram illustrating the plan view of a road section with various lanes and dimensions:

- Left Side (Extravilan):**
 - Width: 20.00
 - Area: DJ 546E, DJ 703C, DJ 703D
 - Label: INTRAVILAN
- Right Side (Extravilan):**
 - Width: 20.00
 - Label: INTRAVILAN
- Central Road Section:**
 - Spatiu verde:** 2.00
 - Limita zona de siguranta:** 4.00
 - Limita ampriza:** 1.50
 - Pista Bicicliste:** 1.00
 - Rigola:** 0.50
 - Acost. (Shoulder):** 6.00
 - Ax drum- (Road Axis):** 6.00
 - Acost. (Shoulder):** 0.50
 - Rigola:** 1.00
 - Pista Bicicliste:** 1.50
 - Tronaur:** 0.50
 - Limita ampriza:** 2.50
 - Spatiu verde:** 1.50
 - Limita zona de siguranta:** 1.50
- Dimensions and Labels:**
 - Top dimensions: 20.00, 8.00 - 10.00, 8.00 - 10.00, 20.00
 - Bottom dimensions: 2.00, 4.00, 1.50, 6.00, 6.00, 0.50, 1.00, 1.50, 0.50, 2.50, 1.50
 - Bottom labels: min. 16.00 - max. 20.00

Plan view of the road layout showing the alignment, lane widths, and surrounding areas. The road is 15.00m wide, with a 6.00m wide carriageway and 4.50m wide shoulders. The layout includes a 20.00m wide protection zone on each side, a 7.50m wide zone of influence, and a 7.50m wide zone of influence. The road is labeled "DJ 546E", "DJ 703C", and "DJ 703D". The road is labeled "INTRAVILAN".

PROIECTANT GENERAL: URBAN OPEN GIS S.R.L.

U □ C.U.I. 3419248
□ J40/2669/201
□ BUCURESTI
□ SECTOR 3

BENEFICIAR COMUNA CUNGREA, JUDETUL OLT	
--	--

DENUMIRE PROIECT
ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL
Comuna Cungrea, Judetul Olt

SEF PROIECT	Urb. Georgiana PIRVU		DENUMIRE PLANSA REGLEMENTĂRI URBANISTICE CĂI DE COMUNICAȚIE SĂI CEPEȘTI 2/7
PROIECTAT/ DESENAT	Urb. Vlad DOBRESCU Urb. Bianca VOCHINĂ		
PROIECT DU41	FAZA P.U.G.	PLANSA 3.3	
			DATA AUGUST 2025
			SCARA 1:5000