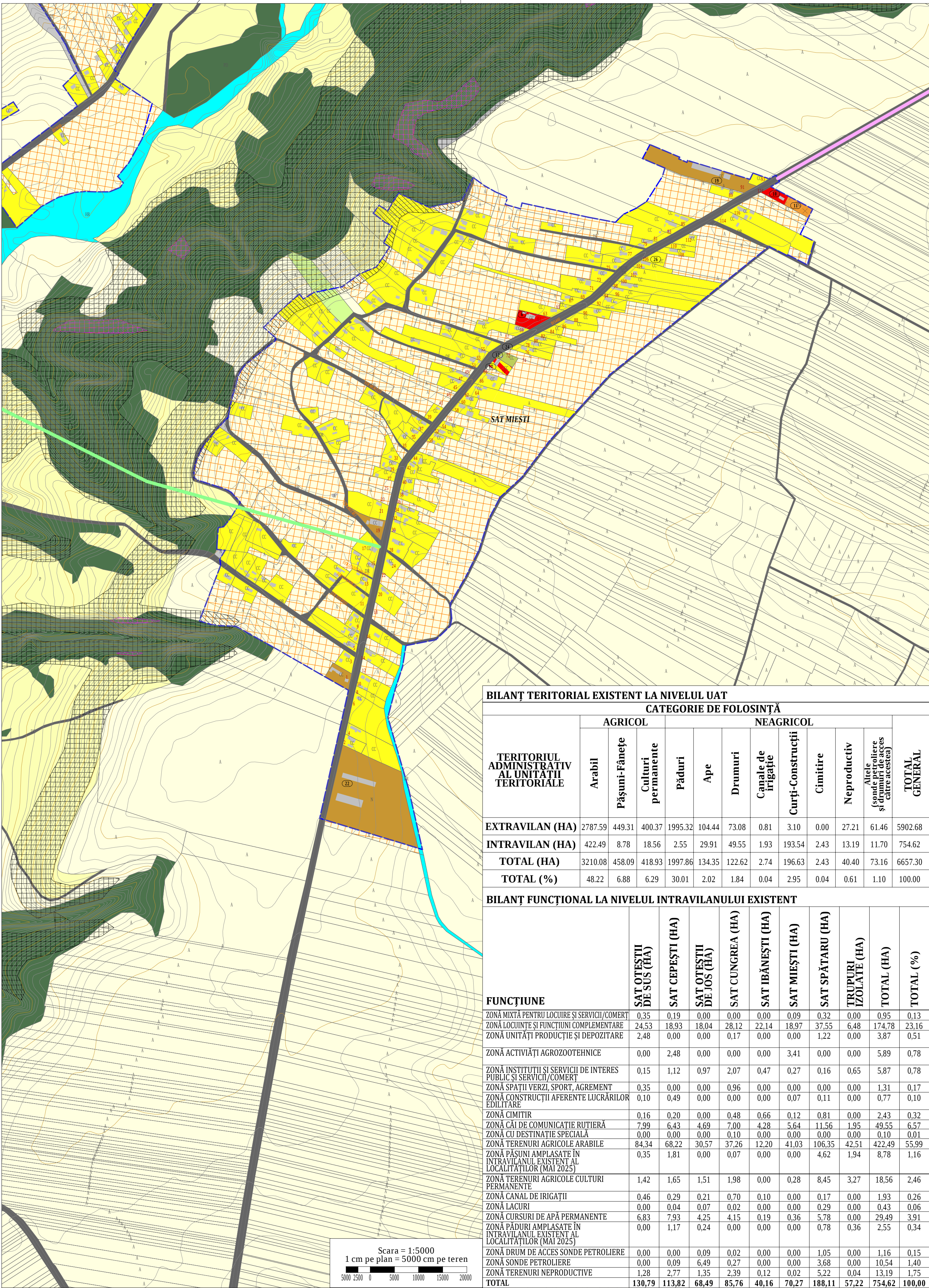




COMUNA CUNGREA
JUDETUL OLT

PLANSA

2.1

SITUATIA EXISTENTA, ZONIFICARE FUNCTIONALA
POTENTIAL SI DISFUNCTIONALITATI.
SAT MIEȘTI

LEGENDĂ

LIMITE

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

TELECOMUNICAȚII

DISFUNCȚIONALITĂȚI

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

PROIECTANT GENERAL:

SEF PROIECT

PROIECTAT / DESENAT

PROIECT
DU41

FAZA
P.U.G.

PLANSA
2.1

DATA
AUGUST 2025

BENEFICIAR
COMUNA CUNGREA, JUDETUL OLT

DENUMIRE PROIECT
ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL
Comuna Cungrea, Judetul Olt

DENUMIRE PLANSA
ANALIZA SITUAȚIEI
EXISTENTE.
ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ.
SAT MIEȘTI 6/7

SCARA
1:5000

LIMITA UAT

LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT

ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC
SI SERVICII/COMERT

ZONA MIXTA PENTRU LOCUIRE ȘI SERVICII/COMERT

ZONA UNITATI PRODUCTIE SI DEPOZITARE

ZONA ACTIVITĂȚI AGROZOOTEHNICE

ZONA ACTIVITĂȚI AGROZOOTEHNICE ÎN EXTRAVILAN

ZONA CIMITIR

ZONA CONSTRUCTILOR AFERENTE LUCRARILOR
EDILITARE

ZONA CU DESTINATIE SPECIALA

ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT

ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA

ZONA TERENURI AGRICOLE ARABILE

ZONA TERENURI AGRICOLE PASUNI

ZONA PASUNI AMPLASATE IN INTRAVILANUL EXISTENT AL
LOCALITATILOR (MAI 2025)

ZONA TERENURI AGRICOLE CULTURI PERMANENTE

ZONA PADURI

ZONA PADURI AMPLASATE IN INTRAVILANUL EXISTENT AL
LOCALITATILOR (MAI 2025)

ZONA APE / CANAL DE IRIGATII

ZONA LACURI

ZONA TERENURI NEPRODUCTIVE

ZONA SONDE PETROLIERE

ZONA DRUM DE ACCES SONDE PETROLIERE

FIBRĂ OPTICĂ 24 FIRE (AERIAN)

FIBRĂ OPTICĂ 24 FIRE (SUBTERAN)

TERENURI ARABILE SITUATE ÎN INTRAVILAN EXISTENT

TERENURI CURȚI CONSTRUCȚII AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

ZONĂ BUNĂ DE CONSTRUIT CU AMENAJĂRI SPECIALE, PENTRU
TERENURI DIN EXTRAVILAN, CONFORM STUDIU GEOTEHNIC

ZONĂ BUNĂ DE CONSTRUIT CU AMENAJĂRI SPECIALE, PENTRU
TERENURI DIN INTRAVILAN, CONFORM STUDIU GEOTEHNIC

ZONĂ IMPROPRIE DE CONSTRUIT CONFORM STUDIU
GEOTEHNIC

Notă: La autorizarea lucrărilor amplasate în zonele cu amenajări speciale pentru terenuri din intravilan, se va solicita, suplimentar studiului geotehnic, și verificarea Af.

14

FORAJ

15

ANTENĂ TELECOMUNICAȚII

16

TEREN DE SPORT

17

COMERT/ SERVICII

18

FABRICĂ DE PELEȚI

19

ACTIVITĂȚI AGRICOLE

20

SEDIU OMV PETROM

21

STAȚIE GPL

22

FOȘTĂ BAZĂ DE RECEPȚIE CEREALE

23

FOȘTĂ BRUTĂRIE

24

STAȚIE DE TRANSPORT

25

FĂNTÂNĂ

26

TROIȚĂ